SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

na wykonanie robót budowlanych pn: **„Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Będkowicach”**

**Znak sprawy: ZP.271.2.2026**

1. **Informacje ogólne**
2. Zamawiający: **Gmina Wielka Wieś**

Adres: **Urząd Gminy Wielka Wieś, pl. Wspólnoty 1, 32-085 Szyce**

Numer telefonu: **12 419-17-01**

Adres poczty elektronicznej: [**j.krzton@wielka-wies.pl**](mailto:j.krzton@wielka-wies.pl)

Zamawiający zaleca komunikację przez pocztę elektroniczną**, za wyjątkiem złożenia oferty.**

Adres strony internetowej prowadzonego postępowania: **https://ezamowienia.gov.pl**

Dokładny adres strony internetowej zawiera załącznik nr 14 do SWZ zatytułowanym „Link do strony i identyfikator postępowania”.

**Dokumenty zamówienia dostępne są również w Biuletynie Informacji Publicznej :**

[**https://bip.malopolska.pl/gwielkawies/**](https://bip.malopolska.pl/gwielkawies/)

Godziny pracy Urzędu Gminy Wielka Wieś **: poniedziałek 7:30 – 17:00**

**wtorek- czwartek 7:30 – 15:30**

**piątek: 7:30-14:00**

Adres strony internetowej, na której udostępniane będą zmiany i wyjaśnienia treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) oraz inne dokumenty zamówienia bezpośrednio związane z postępowaniem o udzielenie zamówienia: **https://ezamowienia.gov.pl**

Dokładny adres strony internetowej zawiera załącznik nr 13 do SWZ zatytułowany „Link do strony i identyfikator postępowania.”

**Przedmiotowe postępowanie prowadzone jest przy użyciu środków komunikacji elektronicznej. Składanie ofert następuje za pośrednictwem platformy zakupowej dostępnej pod adresem internetowym:** [**https://ezamowienia.gov.pl**](https://ezamowienia.gov.pl)

1. Niniejsze postępowanie oznaczone jest znakiem: **ZP.271.2.2026**
2. Tryb udzielenia zamówienia
3. Postępowanie prowadzone jest w trybie podstawowym na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz.U. z 2022r., 1017 z późn. zm.), zwanej dalej „PZP”, oraz aktów wykonawczych do niej, o wartości zamówienia nie przekraczającej progów unijnych.
4. Zamawiający nie przewiduje wyboru najkorzystniejszej oferty z możliwością prowadzenia negocjacji.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje złożenia oferty w postaci katalogów elektronicznych.
7. Zamawiający nie prowadzi postępowania w celu zawarcia umowy ramowej.
8. Zamawiający nie zastrzega możliwości ubiegania się o udzielenie zamówienia wyłącznie przez wykonawców, o których mowa w art. 94 PZP.
9. Zamawiający nie określa dodatkowych wymagań związanych z zatrudnianiem osób, o których mowa w art. 96 ust. 2 pkt 2 PZP.
10. **Opis przedmiotu zamówienia**

1.Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania polegającego na wykonaniu prac budowlanych związanych z inwestycją pn.: „TERMOMODERNIZACJA BUDYNKU OCHOTNICZEJ STRAŻY POŻARNEJ W BĘDKOWICACH”

2. Budynek użyteczności publicznej przeznaczony do termomodernizacji (budynek wielofunkcyjny ochotniczej straży pożarnej) znajduje się na terenie miejscowości Będkowice w Gminie Wielka Wieś, powiecie krakowskim, województwie małopolskim. W miejscowości przeważa zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna, występuje też inny budynek użyteczności publicznej taki jak kościół i szkoła podstawowa.

3. **Zamówienie przewidziane jest jako współfinansowane ze środków zewnętrznych/dotacji w ramach programu „Bitwa o remizy” w ramach Programu Priorytetowego pn. „Ogólnopolski program finansowania służb ratowniczych Część 3. Modernizacja energetyczna budynków Ochotniczych Straży Pożarnych”. W związku z powyższym informujemy, że w razie wystąpienia opóźnień lub innych okoliczności zawinionych przez Wykonawcę, a skutkujących utratą dofinansowania przedmiotowego zadania przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wystąpienia w stosunku do Wykonawcy z roszczeniem o zapłatę utraconego dofinansowania.**

4. **Zakres przedmiotu zamówienia:**

Zamówienie dotyczy termomodernizacji budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Będkowicach położonym na działkach nr ew. 706 i 707/1 obr.002 w Będkowice.

Zakres prac termomodernizacyjnych dotyczy:

* montaż instalacji fotowoltaicznej;
* wymiana części pokrycia dachowego wraz z zagęszczeniem konstrukcji dachu;
* montaż magazynu energii;
* montaż pompy ciepła;
* modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej;
* modernizacja instalacji grzewczej.

**5.Materiały z rozbiórki Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Pomieszczenie kotłowni po demontażu starej armatury należy odświeżyć (uzupełnić ubytki w ścianach, zagruntować i pomalować ściany i sufit w kolorze białym (40m2). Wykuć stare płytki ceramiczne na podłodze, zagruntować podłogę i ułożyć nowe techniczne płytki gresowe (5,9m2) oraz cokolik 10cm(9,5mb)**

6.Szczegółowo przedmiot zamówienia został opisany w dokumentacji projektowej zatytułowanej

1. „*Projekt modernizacji instalacji grzewczej budynku Ochotniczej Straży Pożarnej przy ul. Rynek 9 w Będkowicach”*
2. *„INSTLACJA FOTOWOLTAICZNA NA BUDYNKU OSP BĘDKOWICE UL. RYNEK 9, 32-089 BĘDKOWICE”*
3. *„INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWEGO WYŁĄCZNIA PWP W OSP BĘDKOWICE UL. RYNEK 9, 32-089 BĘDKOWICE”*

oraz w Specyfikacji warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarach robót, audycie energetycznym stanowiącymi kolejno załącznik nr 9,10,11,12 do SWZ

**7. Określenie przedmiotu zamówienia jak w załączonych przedmiarach robót i specyfikacji nie**

**zwalnia Wykonawcy od dokładnego zapoznania się z dokumentacją techniczną, celem**

**opracowania własnego przedmiaru robót, bowiem przedmiar ten ma stanowić podstawę do**

**sporządzenia kosztorysu ofertowego.**

1. **8.Wykonawca zdając sobie sprawę z prac jakie należy wykonać, ich znaczenia oraz ich rodzaju zobowiązany jest przez wiedzę zawodową w swojej specjalności uzupełnić szczegóły, które mogły być pominięte w dokumentacji, załączonym przedmiarze oraz specyfikacji i uwzględnić je w kosztach.** **Wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia w załączonym przedmiarze robót elementów niezbędnych do wykonania umowy a wynikających z załączonego projektu.**

**9. PRZEDMIARY ROBÓT NALEŻY TRAKTOWAĆ JAKO MATERIAŁ POMOCNICZY DO**

**OKREŚLENIA PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.PRZEDMIARY TE NIE MOGĄ STANOWIĆ**

**PODSTAWY DO WYCENY.**

**10. W CENIE RYCZAŁTOWEJ NALEŻY UWZGLEDNIĆ WSZELKIE KOSZTY**

**NIEZBĘDNE DO ZREALIZOWANIA ZAMÓWIENIA WYNIKAJĄCE WPROST Z**

**DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ, JAK RÓWNIEŻ W NIEJ NIE UJĘTE A BEZ**

**KTÓRYCH NIE MOŻNA WYKONAĆ ZAMOWIENIA (W TYM MIĘDZY INNYMI**

**BADANIA I NADZÓR ARCHEOLOGICZNY).**

**11**. **KOSZTORYS OFERTOWY NALEŻY DOŁĄCZYC DO OFERTY.** Z uwagi na ryczałtowy

charakter wynagrodzenia, kosztorys ten będzie stanowił materiał poglądowy, informacyjny dla

Zamawiającego. Nie będzie stanowił podstawy do oceny ofert.

**Kosztorys ofertowy składa się wraz z ofertą, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym (podpis zaufany - składany za pomocą profilu zaufanego) lub podpisem osobistym (podpis osobisty składany za pomocą dowodu osobistego- e- dowód).**

**12**. Dane z kosztorysu będą np. podstawą do obliczenia wynagrodzenia Wykonawcy należnego

mu z tytułu wykonania części przedmiotu zamówienia w sytuacji ewentualnego odstąpienia od

umowy, jak również wynagrodzenia za ewentualne zabezpieczenie przerwanych robót, czy też

wyliczeniu wartości robót zaniechanych.

**13**. Podstawą do określenia kwoty ofertowej są w równej mierze opis techniczny dokumentacji, rysunki dokumentacji wszystkich branż, specyfikacje techniczne, SWZ, wiedza zawodowa wykonawcy oraz obowiązujące normy i przepisy.

**14.** Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji projektowej pod warunkiem, że użyte przez wykonawcę materiały będą odpowiadać normom jakościowym wymaganym przez odpowiednie w tym względzie przepisy oraz zapewniać standard narzucony w dokumentacji. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów uwiarygodniających te materiały i urządzenia. Operowanie przykładowymi nazwami producenta, ma jedynie na celu doprecyzowanie poziomu oczekiwań Zamawiającego w stosunku do określonego rozwiązania. Posługiwanie się nazwami producentów, /produktów/ ma wyłącznie charakter przykładowy.Ciężar udowodnienia, że materiał (wyrób) lub urządzenie, lub zaproponowane rozwiązanie jest równoważne w stosunku do wymogu określonego przez Zamawiającego spoczywa na Wykonawcy składającym ofertę. W takim przypadku musi złożyć odpowiednie dokumenty opisujące parametry techniczne, wymagane prawem certyfikaty i inne dokumenty dopuszczające dane materiały (wyroby) lub urządzenia, lub zaproponowane rozwiązania do użytkowania, oraz pozwalające jednoznacznie stwierdzić, że są one rzeczywiście równoważne.

**15.**Inne wytyczne do obliczenia ceny oferty:

* Realizacja robót odbywać się będzie wyłącznie z materiałów dostarczanych przez Wykonawcę.
* Integralną częścią Specyfikacji Warunków Zamówienia jest część opisowa do projektu wykonawczego składająca się z opisu technicznego, warunków technicznych wykonania i odbioru robot budowlanych.
* Prace budowlane należy prowadzić zgodnie z:

warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

**16.Wspólny Słownik Zamówień CPV:**

**45000000-7 Roboty budowlane,**

**45331100-7 Instalowanie centralnego ogrzewania**

**45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty**

**45332200-5 Roboty instalacyjne hydrauliczne**

**45251100-2 Roboty budowlane w zakresie budowy elektrowni**

17.Wymagania wynikające z charakteru obiektu oraz rodzaju prowadzonych prac.

1.Ponieważ prowadzenie robót budowlanych wymaga zastosowania rusztowań, Wykonawca może przystąpić do ich użytkowania po dokonaniu odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę.

2.Wykonawca jest zobowiązany do opracowania planu BIOZ (Bezpieczeństwo i Ochrona Zdrowia).

3.Z uwagi na prace odbywające się na wysokościach, Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów BHP, a także do zapewnienia pracownikom bezpieczeństwa i dostępu do odpowiednich szkoleń. Z tego też względu pracownicy powinni być wyposażeni w sprzęt chroniący przed upadkiem.

4.Pracownicy powinni przejść szczegółowy instruktaż oraz szkolenie BHP dla pracowników wykonujących prace na wysokościach.

5.Wszyscy pracownicy przewidziani do wykonywania prac na wysokościach powinni posiadać odpowiednie predyspozycję zdrowotne, potwierdzone orzeczeniem lekarza medycyny pracy.

6.Pracowników wykonujących prace na wysokościach należy zapoznać z IBWR (Instrukcja Bezpiecznego Wykonywania Robót) za pisemnym potwierdzeniem.

18.Stosownie do treści art. 95 ust. 1 i 2 PZP Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia :

**- czynności dot. robót hydraulicznych, instalacyjnych grzewczych, c.o.**

**- czynności dot. robót elektrycznych**

**- czynności dot. robót ciesielskich**

**- czynności dot. robót blacharskich**

Wymóg nie dotyczy osób kierujących budową, osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, osób prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą (samozatrudnienie) wykonujących usługi dostaw materiałów budowlanych, usług transportowych, sprzętowych i podobnych.

19. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności

kontrolnych Wobec wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu

zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 18 czynności.

Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

17.W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym

wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu

potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub

Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 18 czynności w trakcie realizacji zamówienia:

a) oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub Podwykonawcy;

b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i Nazwisko nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i zakres obowiązków, powinny być możliwe do zidentyfikowania;

c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1).

18.Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie

umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 18 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w

postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w istotnych

postanowieniach umowy w sprawie zamówienia publicznego. Niezłożenie przez Wykonawcę w

wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu

potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie

umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wymogu

zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 15 czynności.

19.W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub

Podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową

Inspekcję Pracy.

20.Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych. Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części, ponieważ w postępowaniu stosuje się przepisy dotyczące jednego rodzaju zamówienia, przedmiot zamówienia nie jest podzielny ze względu na wystąpienie problemów z koordynacją działań wykonawców, ze względów celowościowych, ze względu na zagrożenie związane z dochodzeniem roszczeń z tytułu gwarancji.

21.Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

22.**Zamawiający informuje, że przewiduje udzielenie zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 PZP do równowartości 20 % zamówienia podstawowego.**

23.Zamawiający dopuszcza powierzeniewykonania części zamówienia podwykonawcom.

24.Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia

25.Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę w ofercie części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podania nazw ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani.

26. Zamawiający zaleca przed sporządzeniem oferty przeprowadzenie wizji lokalnej na terenie Inwestycji **z zastrzeżeniem, że sporządzenie oferty jest możliwe bez odbycia wizji lokalnej** i tym samym Zamawiający nie narusza art. 131 ust. 2 ustawy PZP ustalając termin składania ofert tożsamy z minimalnym terminem składania ofert określonym w ustawie PZP.

27. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

1. **Termin wykonania zamówienia**

Wymagany termin wykonania zamówienia:

1.Wymagany termin realizacji zamówienia: do **3 miesięcy od dnia podpisania umowy**

2. Przewidywany termin rozpoczęcia realizacji inwestycji: **do 5 dni od dnia podpisania umowy**

1. **Informacja o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których Zamawiający**

**będzie komunikował się z Wykonawcami, oraz informacje o wymaganiach technicznych i organizacyjnych sporządzania, wysyłania i odbierania korespondencji elektronicznej**

1.Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem https://ezamowienia.gov.pl. oraz poczty elektronicznej z zastrzeżeniem że złożenie oferty następuje wyłącznie przy użyciu Platformy .

2. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

3.Adres strony internetowej prowadzonego postępowania (link prowadzący bezpośrednio do widoku postępowania na Platformie e-Zamówienia): [**https://ezamowienia.gov.pl**](https://ezamowienia.gov.pl)

Dokładny adres strony internetowej zawiera załącznik nr 13 do SWZ zatytułowany „Link do strony i identyfikator postępowania.”

Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania/konkursy”).

### 4. Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-Zamówienia: ocds-148610-e71f7f9d-dfe4-47a7-b304-380f669a427a

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
|  |  |

5. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa *Regulamin Platformy e-Zamówienia,* dostępny na stronie internetowej https://ezamowienia.gov.pl oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

6. Przeglądanie i pobieranie publicznej treści dokumentacji postępowania nie wymaga posiadania konta na Platformie e-Zamówienia ani logowania.

7. Sposób sporządzenia dokumentów elektronicznych lub dokumentów elektronicznych będących kopią elektroniczną treści zapisanej w postaci papierowej (cyfrowe odwzorowania) musi być zgodny z wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r w sprawie sposobu sporządzania przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postepowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020r, poz. 2452).

8. Dokumenty elektroniczne wymienione w SWZ , o których mowa w § 2 ust. 1 rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (t.j.: Dz.U. z 2017r., poz.2247 z późn. zm.) z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych i przekazuje się je jako załączniki.

W przypadku formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy Pzp, ww. regulacje nie będą miały bezpośredniego zastosowania.

9.Wymagane w SWZ informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 rozporządzenia wskazanego w pkt.8 w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych, przekazywane w postępowaniu sporządza się w postaci elektronicznej:

a.) w formatach danych określonych w przepisach rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie Krajowych Ram Interoperacyjności minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych (i przekazuje się jako załącznik), lub

b.) jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej (np. w treści wiadomości e-mail lub w treści „Formularza do komunikacji”).

10. Komunikacja w postępowaniu, (z wyłączeniem składania ofert) odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”).

13.Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”).

14.W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub Rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów w sprawie wymagań dla dokumentów elektronicznych opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem zewnętrznym lub wewnętrznym. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

15. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia

oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia w szczególności SWZ wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.

16. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.

17. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).

18. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa *Regulamin Platformy e-Zamówienia.*

19.Zamawiajacy dopuszcza również komunikację za pomocą poczty elektronicznej na adres:

e-mail:**j.krzton@wielka-wies.pl** (nie dotyczy składania ofert).

20.We wszelkiej korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Zamawiający i Wykonawcy posługują się numerem sprawy określonym w SWZ.

1. **Wskazanie osób uprawnionych do komunikowania się z Wykonawcami**

Osobami uprawnionymi do komunikowania się z wykonawcami są: **Jolanta Krztoń** - **Galon**

tel.12. 419-17 01 wew. 130 email: [j.krzton@wielka-wies.pl](mailto:j.krzton@wielka-wies.pl) - sprawy formalne.

**Tomasz Wicher** tel. 12. 419-17 01 wew.109 email: t.wicher@wielka-wies.pl sprawy związane z opisem przedmiotu zamówienia.

1. **Informacja o warunkach udziału w postępowaniu**

1.O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:

1. nie podlegają wykluczeniu;
2. spełniają warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w ogłoszeniu o zamówieniu i niniejszej SWZ.

2. Zamawiający wymaga wykazania przez Wykonawcę spełnienia warunków określonych w art. 112 ust. 2 PZP dotyczących:

**1) zdolności technicznej lub zawodowej**:

Warunek ten zostanie spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, co najmniej 2 roboty budowlane odpowiadające swoim rodzajem i wartością robocie stanowiącej przedmiot zamówienia. **Za roboty tego samego rodzaju Zamawiający uzna roboty budowlane polegające na wykonaniu prac termomodernizacji budynku o wartości minimum 100.000,00 zł brutto każda w których wykonano instalacje elektryczne i hydrauliczne.**

3.Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej podmiotów udostępniających zasoby, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków prawnych.

4.W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach podmiotów udostępniających zasoby, jeśli podmioty te wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

5.Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, **składa wraz z ofertą**, **zobowiązanie podmiotu udostępniającego** zasoby do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji danego zamówienia lub inny podmiotowy środek dowodowy potwierdzający, że Wykonawca, realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów – **zał. Nr 6 do SWZ.** Zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby ma potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z podmiotami udostępniającymi zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów oraz określa w szczególności:

1) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów podmiotu udostępniającego zasoby;

2) sposób i okres udostępnienia Wykonawcy i wykorzystania przez niego zasobów podmiotu udostępniającego te zasoby przy wykonywaniu zamówienia;

3) czy i w jakim zakresie podmiot udostępniający zasoby, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane lub usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

6.Wodniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia **Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia** mogą polegać na zdolnościach tych z Wykonawców, którzy wykonają roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane. W takim przypadku Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia **dołączają do oferty oświadczenie**, z którego wynika, które roboty budowlane lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy – **Załącznik nr 7 do SWZ.**

1. **Podstawy wykluczenia Wykonawcy z postępowania**

1.Zamawiający wykluczy z postępowania o udzielenie zamówienia, na podstawie art. 108 ust. 1 PZP, Wykonawcę:

1) będącego osobą fizyczną, którego prawomocnie skazano za przestępstwo:

a) udziału w zorganizowanej grupie przestępczej albo związku mającym na celu popełnienie przestępstwa lub przestępstwa skarbowego, o którym mowa w art. 258 KK,

b) handlu ludźmi, o którym mowa w art. 189a KK,

c) o którym mowa w art. 228–230a, art. 250a KK lub w art. 46 lub art. 48 ustawy z 25.6.2010 r. o sporcie,

d) finansowania przestępstwa o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 165a KK, lub przestępstwo udaremniania lub utrudniania stwierdzenia przestępnego pochodzenia pieniędzy lub ukrywania ich pochodzenia, o którym mowa w art. 299 KK,

e) o charakterze terrorystycznym, o którym mowa w art. 115 § 20 KK, lub mające na celu popełnienie tego przestępstwa,

f) powierzenia wykonywania pracy małoletniemu cudzoziemcowi cudzoziemców, o którym mowa w art. 9 ust. 2 ustawy z 15.06.2012r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej (Dz.U. poz. 769),

g) przeciwko obrotowi gospodarczemu, o których mowa w art. 296–307 KK, przestępstwo oszustwa, o którym mowa w art. 286 KK, przestępstwo przeciwko wiarygodności dokumentów, o których mowa w art. 270–277d KK, lub przestępstwo skarbowe,

h) o którym mowa w art. 9 ust. 1 i 3 lub art. 10 ustawy z 15.06.2012r. o skutkach powierzania wykonywania pracy cudzoziemcom przebywającym wbrew przepisom na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej

– lub za odpowiedni czyn zabroniony określony w przepisach prawa obcego;

2) jeżeli urzędującego członka jego organu zarządzającego lub nadzorczego, wspólnika spółki w spółce jawnej lub partnerskiej albo komplementariusza w spółce komandytowej lub komandytowo-akcyjnej lub prokurenta prawomocnie skazano za przestępstwo, o którym mowa w pkt 1;

3) wobec którego wydano prawomocny wyrok sądu lub ostateczną decyzję administracyjną o zaleganiu z uiszczeniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne, chyba że Wykonawca odpowiednio przed upływem terminu do składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert dokonał płatności należnych podatków, opłat lub składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłaty tych należności;

4) wobec którego prawomocnie orzeczono zakaz ubiegania się o zamówienia publiczne;

5) jeżeli Zamawiający może stwierdzić, na podstawie wiarygodnych przesłanek, że Wykonawca zawarł z innymi wykonawcami porozumienie mające na celu zakłócenie konkurencji, w szczególności, jeżeli należąc do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów, złożyli odrębne oferty, oferty częściowe lub wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, chyba że wykażą, że przygotowali te oferty lub wnioski niezależnie od siebie;

6) jeżeli, w przypadkach, o których mowa w art. 85 ust. 1 PZP, doszło do zakłócenia konkurencji wynikającego z wcześniejszego zaangażowania tego Wykonawcy lub podmiotu, który należy z Wykonawcą do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z 16.02.2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów, chyba że spowodowane tym zakłócenie konkurencji może być wyeliminowane w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

2.Zamawiający przewiduje wykluczenie Wykonawcy z postępowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP w następujących okolicznościach:

1).wykluczy Wykonawcę, w stosunku do którego otwarto likwidację, ogłoszono upadłość, którego aktywami zarządza likwidator lub sąd, zawarł układ z wierzycielami, którego działalność gospodarcza jest zawieszona albo znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury;

3.Jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby Zamawiający zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, które zostały przewidziane względem Wykonawcy.

4.W przypadku wspólnego ubiegania się Wykonawców o udzielenie zamówienia Zamawiający bada, czy nie zachodzą podstawy wykluczenia wobec każdego z tych Wykonawców.

5.Wykluczenie Wykonawcy następuje zgodnie z art. 111 ustawy PZP.

1. **Informacja o podmiotowych środkach dowodowych**

1.Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym terminie, nie krótszym **niż 5 dni** od dnia wezwania, aktualnych na dzień złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych potwierdzających:

1). spełnianie warunków udziału w postępowaniu

a)**.Wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane - **Zał. Nr 4 do SWZ**

b). **Dowody określające**, czy roboty budowlane wskazane w wykazie, o którym mowa pod lit. a, zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty.

2).brak podstaw wykluczenia:

a). **oświadczenie Wykonawcy**, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j.: Dz. U. z 2020 r. poz. 1076 z późn. zm.) z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - **Zał. Nr 5 do SWZ**.

b).**odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub Centralnej Informacji o Działalności Gospodarczej w**zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 PZP, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

2.W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia podmiotowe środki dowodowe, wymienione w ust. 1 pkt 2 (tj. na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia) składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie.

3.W przypadku podmiotu, na którego zdolnościach lub sytuacji Wykonawca polega na zasadach art. 118 PZP, Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe, wymienione w ust. 1 pkt 2 (tj. na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia), w odniesieniu do każdego z tych podmiotów.

4.Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia podmiotowych środków dowodowych, które Zamawiający posiada, jeżeli Wykonawca wskaże te środki oraz potwierdzi ich prawidłowość i aktualność.

5.Podmioty zagraniczne

Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa:

1).w ust. 1 pkt 2 lit. b – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, iż nie otwarto likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się powyższych dokumentów, zastępuje się je w całości lub w części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do reprezentacji lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone pod przysięgą lub jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie ma przepisów o oświadczeniu pod przysięgą, złożone przed organem sądowym lub administracyjnym, notariuszem, organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę i miejsce zamieszkania Wykonawcy, wystawionym nie wcześniej niż 6 miesięcy przed ich złożeniem.

**Do podmiotów udostępniających zasoby na zasadach art. 118 PZP, oraz podwykonawców niebędących podmiotami udostępniającymi zasoby na tych zasadach, mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, postanowienia niniejszego ustępu stosuje się odpowiednio.**

6.Podmiotowe środki dowodowe oraz inne dokumenty lub oświadczenia należy przekazać Zamawiającemu przy użyciu środków komunikacji elektronicznej dopuszczonych w SWZ, w zakresie i sposób określony w przepisach Rozporządzenia wydanego na podstawie art. 70 PZP. Podmiotowe środki dowodowe sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniem na język polski.

1. **Wymagania dotyczące wadium**

1. Zamawiający nie wymaga od Wykonawców wniesienia wadium.

1. **Termin związania ofertą**

1. Wykonawca jest związany ofertą 30 dni od upływu terminu składania ofert, przy czym pierwszym dniem związania ofertą jest dzień, w którym upływa termin składania ofert**, tj. do dnia 19.03.2026 roku.**

2. W przypadku, gdy wybór najkorzystniejszej oferty nie nastąpi przed upływem terminu związania ofertą określonego w dokumentach zamówienia, Zamawiający przed upływem terminu związania ofertą zwraca się jednokrotnie do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o wskazywany przez niego okres, nie dłuższy niż 30 dni.

3. Przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, wymaga złożenia przez Wykonawcę pisemnego oświadczenia o wyrażeniu zgody na przedłużenie terminu związania ofertą.

4. W przypadku, gdy Zamawiający żąda wniesienia wadium, przedłużenie terminu związania ofertą, o którym mowa w ust. 2, następuje wraz z przedłużeniem okresu ważności wadium albo, jeżeli nie jest to możliwe, z wniesieniem nowego wadium na przedłużony okres związania ofertą.

1. **Opis sposobu przygotowania oferty**

**1.Oferta musi być sporządzona w języku polskim, w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym (podpis zaufany- składany za pomocą profilu zaufanego) lub podpisem osobistym, (podpis osobisty składany za pomocą dowodu osobistego- e- dowód)** w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach: .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. Zaleca się złożenie oferty w formacie pdf. Do przygotowania oferty zaleca się skorzystanie z Formularza oferty, stanowiącego **Załącznik Nr 1 do SWZ**. W przypadku, gdy Wykonawca nie korzysta z przygotowanego przez Zamawiającego wzoru Formularza oferty, oferta powinna zawierać wszystkie informacje wymagane we wzorze.

2. Wymagania i zalecenia ogólne. Oferta powinna być przygotowana z uwzględnieniem poniższych zasad:

1) Każdy Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

2) Złożenie oferty w postępowaniu prowadzonym na Platformie wymaga, aby Wykonawca posiadał aktywowane konto na Platformie.

3) Wykonawca składa ofertę za pośrednictwem zakładki „Oferty/wnioski”, widocznej w podglądzie postępowania po zalogowaniu się na konto Wykonawcy.

4) Po wybraniu przycisku „Złóż ofertę” system prezentuje okno składania oferty umożliwiające przekazanie dokumentów elektronicznych, w którym znajdują się dwa pola typu drag&drop („przeciągnij” i „upuść”) służące do dodawania plików.

5) Wykonawca dodaje wybrany z dysku i uprzednio podpisany „Formularz oferty” w pierwszym polu „Wypełniony formularz oferty”. W kolejnym polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę” Wykonawca dodaje pozostałe pliki stanowiące ofertę lub składane wraz z ofertą.

6) Jeżeli wraz z ofertą składane są dokumenty zawierające tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j.:. Dz. U. z 2022 r., poz. 1233 z późn. zm.) Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku – z zaznaczeniem w nazwie pliku „Dokument stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa”. Zarówno załącznik stanowiący tajemnicę przedsiębiorstwa jak i uzasadnienie zastrzeżenia tajemnicy przedsiębiorstwa należy dodać w polu „Załączniki i inne dokumenty przedstawione w ofercie przez Wykonawcę”.

7) W przypadku przekazywania dokumentu elektronicznego w formacie poddającym dane kompresji, opatrzenie pliku zawierającego skompresowane dokumenty podpisem elektronicznym (kwalifikowanym, zaufanym, osobistym) jest równoznaczne z opatrzeniem wszystkich dokumentów zawartych w tym pliku podpisem elektronicznym.

8) System sprawdza, czy złożone pliki są podpisane i automatycznie je szyfruje, jednocześnie informując o tym Wykonawcę. Potwierdzenie czasu przekazania i odbioru oferty znajduje się w Elektronicznym Potwierdzeniu Przesłania (EPP) i Elektronicznym Potwierdzeniu Odebrania (EPO).

9) EPP i EPO dostępne są dla zalogowanego Wykonawcy w zakładce „Oferty/Wnioski”.

10) Oferta może być złożona tylko do upływu terminu składania ofert. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę. Wykonawca wycofuje ofertę w zakładce „Oferty/wnioski” używając przycisku „Wycofaj ofertę”.

11) Maksymalny łączny rozmiar plików stanowiących ofertę lub składanych wraz z ofertą to 250 MB.

12) Zalecane jest by w procesie sporządzania i składania oferty Wykonawca korzystał z Instrukcji interaktywnej - „Oferta wnioski i prace konkursowe” dostępnej pod adresem: https://media.ezamowienia.gov.pl/pod/2021/10/Oferty-5.2.pdf

13) W przypadku problemów - technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu (32) 77 88 999 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej https://ezamowienia.gov.pl w zakładce „Zgłoś problem”.

14). Zamawiający nie wymaga składania ofert w formie katalogów elektronicznych.

3.Do oferty należy dołączyć

**1).Oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, w zakresie wskazanym przez Zamawiającego, zgodnie z Zał. Nr 2 do SWZ.**

Oświadczenie powyższe stanowi dowód potwierdzający brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu na dzień składania ofert, tymczasowo zastępujący wymagane przez Zamawiającego podmiotowe środki dowodowe.

2).W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w ust. 2, składa każdy z Wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

3).W przypadku polegania przez Wykonawcę na zdolnościach lub sytuacji podmiotów udostępniających zasoby, Wykonawca przedstawia, wraz z oświadczeniem, o którym mowa w ust. 2, także oświadczenie podmiotu udostępniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na jego zasoby zgodnie **z Zał. nr 3 do SWZ.**

4).Oświadczenia, o których mowa w ust. 2–4, składa się wraz z ofertą, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

**5).Kosztorys ofertowy składa się wraz z ofertą, pod rygorem nieważności w formie elektronicznej (opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym (podpis zaufany - składany za pomocą profilu zaufanego) lub podpisem osobistym (podpis osobisty składany za pomocą dowodu osobistego - e-dowód).**

1. **Sposób oraz termin składania ofert**

1.Wykonawca może złożyć tylko jedną ofertę.

**2.Wykonawca składa ofertę, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej**

**(opatrzonej kwalifikowanym podpisem elektronicznym) lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym (podpis zaufany- składany za pomocą profilu zaufanego) lub podpisem osobistym (podpis osobisty składany za pomocą dowodu osobistego - e-dowód).**

3.Oferta powinna być podpisana przez osobę upoważnioną/osoby upoważnione\* do reprezentowania Wykonawcy.

4.Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów rejestrowych (KRS, CEiDG lub innego właściwego rejestru), Wykonawca dołącza do oferty pełnomocnictwo.

**5.Pełnomocnictwo** do złożenia oferty lub oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 PZP, przekazuje się w  formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.

6.W przypadku Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia do oferty należy załączyć pełnomocnictwo dla pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

7.Termin składania ofert upływa w **dniu 18.02.2026 roku, o godz. 09:30**.

8.Oferta złożona po terminie zostanie odrzucona na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 1 PZP.

1. **Termin otwarcia ofert**

1. Otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po upływie terminu składania ofert, **tj. w dniu 18.02.2026 roku, godz. 12:00**. Otwarcie ofert dokonywane jest przez odszyfrowanie i otwarcie ofert.

2. Zamawiający, najpóźniej przed otwarciem ofert, udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

3. Jeżeli otwarcie ofert następuje przy użyciu systemu teleinformatycznego, w przypadku awarii tego systemu, która powoduje brak możliwości otwarcia ofert w terminie określonym przez Zamawiającego, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Zamawiający poinformuje o zmianie terminu otwarcia ofert na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

4. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający udostępni na stronie internetowej prowadzonego postępowania informacje o:

1) nazwach albo imionach i nazwiskach oraz siedzibach lub miejscach prowadzonej działalności gospodarczej albo miejscach zamieszkania Wykonawców, których oferty zostały otwarte;

2) cenach lub kosztach zawartych w ofertach.

1. **Sposób obliczenia ceny**

1. Cena oferty zostanie wyliczona przez Wykonawcę w oparciu o kosztorys ofertowy sporządzony metodą szczegółową lub uproszczoną na podstawie załączonych do SWZ przedmiarów robót.

2. Cena oferty (ceny poszczególnych pozycji) winna obejmować wszelkie koszty towarzyszące wykonaniu zamówienia, o których mowa w niniejszej SWZ.

3. Pozycje kosztorysu ofertowego, przy których żadne ceny nie będą wpisane przez Wykonawcę, nie zostaną zapłacone po wykonaniu robót i Zamawiający uzna, że zostały pokryte przez inne ceny w kosztorysie.

4.W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę braku w przedmiarze, robót niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, Wykonawca winien zwrócić się do Zamawiającego.

5. Cena oferty winna być wyrażona w złotych polskich (PLN) z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.

6. Ceny jednostkowe i stawki określone przez Wykonawcę w ofercie, nie będą zmieniane w toku realizacji przedmiotu zamówienia i nie będą podlegały waloryzacji.

7. **Kosztorys ofertowy należy dołączyć do oferty. W kosztorysie winny być ujawnione wszystkie czynniki cenotwórcze zastosowane do sporządzenia kosztorysu ofertowego: Robocizna, Materiały, Sprzęt + KP, Z. Kosztorys musi zawierać ceny jednostkowe**

8. Cenę oferty netto i brutto należy podać na formularzu oferty.

9.Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walucie obcej.

10.Jeżeli została złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z ustawą z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług, dla celów zastosowania kryterium ceny lub kosztu Zamawiający dolicza do przedstawionej w tej ofercie ceny kwotę podatku od towarów i usług, którą miałby obowiązek rozliczyć.W ofercie Wykonawca ma obowiązek:

1)poinformowania Zamawiającego, że wybór jego oferty będzie prowadził do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego;

2)wskazania nazwy (rodzaju) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będą prowadziły do powstania obowiązku podatkowego;

3)wskazania wartości towaru lub usługi objętego obowiązkiem podatkowym Zamawiającego, bez kwoty podatku;

4)wskazania stawki podatku od towarów i usług, która zgodnie z wiedzą Wykonawcy, będzie miała zastosowanie.

12.Wzór Formularza Ofertowego został opracowany przy założeniu, iż wybór oferty nie będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego w zakresie podatku VAT. W przypadku, gdy Wykonawca zobowiązany jest złożyć oświadczenie o powstaniu u Zamawiającego obowiązku podatkowego, to winien odpowiednio zmodyfikować treść formularza.”

1. **Opis kryteriów oceny ofert wraz z podaniem wag tych kryteriów i sposobu oceny ofert**

1.Zamawiający dokona oceny spełniania przez Wykonawców warunków udziału w postępowaniu i wykluczy z ubiegania się o udzielenie zamówienia Wykonawców, którzy podlegają wykluczeniu na podstawie art. 108 i art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy PZP.

2. W toku badania i oceny ofert Zamawiający może żądać od Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert oraz przedmiotowych środków dowodowych lub innych składanych dokumentów lub oświadczeń.

3. Zamawiający poprawi w ofercie:

1/ oczywiste omyłki pisarskie,

2/ oczywiste omyłki rachunkowe z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych

poprawek,

3/ inne omyłki, polegające na niezgodności oferty z dokumentami zamówienia, nie powodujące

istotnych zmian w treści oferty, w tym m.in. polegające na:

a/ błędnym obliczeniu kwoty prawidłowo podanej w ofercie stawki podatku VAT,

b/ błędnym sumowaniu w ofercie wartości netto i kwoty podatku VAT.

4. Przy dokonywaniu wyboru najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami:

**a). cena – waga kryterium 60 % ( max. 60 pkt.)**

**b). okres gwarancji – waga kryterium 40 % ( max. 40 pkt)**

5. 1. Sposób obliczania wartości punktowej dla poszczególnych kryteriów

a) kryterium cena KC – ilość punktów w kryterium cena zostanie obliczona na podstawie poniższego wzoru:

KC= ( C min : C bad) x 60

Gdzie:

KC – ilość punktów w kryterium cena

C min. – najniższa cena spośród ofert nie podlegających odrzuceniu

C bad. – cena oferty badanej

b) kryterium okres gwarancji KG – ocena będzie przeprowadzona na podstawie długości terminu podanego przez Wykonawcę w ofercie, przy czym najkrótszy możliwy okres gwarancji jakości wynosi 36 miesięcy, wymagany przez Zamawiającego od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, a najdłuższy możliwy okres gwarancji jakości wynosi 60 miesięcy, wymagany przez Zamawiającego od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego.

W przypadku, gdy Wykonawca zaoferuje okres gwarancji jakości dłuższy niż 60 miesięcy, licząc od daty podpisania bezusterkowego końcowego protokołu robót, Zamawiający do obliczania punktacji w tym kryterium przyjmie okres gwarancji jako 60 miesięcy.

W przypadku zaoferowania przez Wykonawcę krótszego okresu gwarancji jakości niż 36 miesięcy oferta będzie podlegała odrzuceniu na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 5 PZP.

Oferta Wykonawcy, który zaoferuje minimalny wymagany okres gwarancji na wykonany przedmiot zamówienia: 36 miesięcy otrzyma 0 pkt.

Ilość punktów w kryterium gwarancji jakości obliczona zostanie na podstawie poniższego wzoru:

KG = (Go-Gmin):(Gmax- Gmin) x 40

Gdzie:

KG – Ilość punktów w kryterium gwarancji

Go - gwarancja podana w miesiącach przez Wykonawcę, dla którego wynik jest obliczany

Gmax - max. wymagany okres gwarancji (60 miesięcy)

Gmin - minimalny możliwy okres gwarancji (36 miesięcy)

- oferta o najdłuższym okresie gwarancji otrzyma max.40 pkt.

Końcową ocenę punktową oferty stanowić będzie suma punktów uzyskanych przez ofertę w poszczególnych kryteriach: K = KC + KG

5.2. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą łączną ilością punktów.

6. Zamawiający dokona wyboru Wykonawcy spośród Wykonawców nie wykluczonych z postępowania i których oferty nie zostały odrzucone.

7. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada zasadom określonym w PZP, niniejszej specyfikacji oraz została uznana za najkorzystniejszą.

8. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający poinformuje równocześnie wszystkich Wykonawców, którzy złożyli oferty o:

1). wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano oraz nazwy  albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację.

2). Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone

- podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

Zamawiający udostępnia niezwłocznie informacje, o których mowa w ust. 8 pkt 1, na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

9. W zawiadomieniu wysłanym do Wykonawcy, którego oferta została wybrana, Zamawiający określi termin i miejsce zawarcia umowy.

10. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

1. **Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną**

**wprowadzone do treści umowy**

1. Projektowane postanowienia umowy w sprawie zamówienia publicznego, które zostaną wprowadzone do treści umowy, zostały określone w **Zał. Nr 8 do SWZ.**

2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zamian w umowie na zasadach określonych w projektowanych postanowieniach umownych stanowiących **Zał. Nr 8 do SWZ** (integralna część SWZ).

1. **Informacje dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy**

1. Zamawiający będzie żądał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy **w wysokości 5 % ceny całkowitej podanej w ofercie.**

2. Zabezpieczenie służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania

Umowy.

3.Zabezpieczenie może być wniesione, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub w kilku

następujących formach:

1. pieniądzu;
2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo – z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym;
3. gwarancjach bankowych;
4. gwarancjach ubezpieczeniowych;
5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

3.1. Za zgodą Zamawiającego zabezpieczenie może być wnoszone również:

1. w wekslach z poręczeniem wekslowym banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo- kredytowej;
2. przez ustanowienie zastawu na papierach wartościowych emitowanych przez Skarb Państwa lub jednostkę samorządu terytorialnego;
3. przez ustanowienie zastawu rejestrowego na zasadach określonych w ustawie z dnia 6 grudnia 1996 roku o zastawie rejestrowymi rejestrze zastawów.

4. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu wykonawca wpłaca przelewem na rachunek

bankowy wskazany przez Zamawiającego.

5.W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie

kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.

6.Zabezpieczenie wniesione w pieniądzu przechowywane będzie na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.

7.Zamawiający zwróci zabezpieczenie należytego wykonania umowy w częściach:

1. 70 % kwoty zabezpieczenia - w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonanie;
2. 30 % kwoty zabezpieczenia - w terminie 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady lub gwarancji.
3. **Informacje o formalnościach, jakie muszą zostać dopełnione po wyborze oferty** **w celu**

**Zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego**

1. Zamawiający zawrze umowę w sprawie zamówienia publicznego, z uwzględnieniem art. 577 PZP, w terminie nie krótszym niż 5 dni od dnia przesłania zawiadomienia o wyborze najkorzystniejszej oferty, jeżeli zawiadomienie to zostało przesłane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej albo 10 dni – jeżeli zostało przesłane w inny sposób.

2. Zamawiający może zawrzeć umowę w sprawie zamówienia publicznego przed upływem terminu, o którym mowa w ust 1, jeżeli :

a). w postępowaniu o udzielenie zamówienia w trybie podstawowym złożono tylko 1 ofertę.

3. Przed zawarciem umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

a/ wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na warunkach określonych w niniejszej specyfikacji; jeżeli zabezpieczenie wnoszone będzie w formie gwarancji, Wykonawca

zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do przedłożenia dokumentu gwarancyjnego do akceptacji przez Zamawiającego;

b/ przedłożenia umowy regulującej współpracę Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;

c/dokumentów potwierdzających wymagane uprawnienia osoby posiadającej uprawnienia.

d/ przedłożenia dwóch harmonogramów: finansowo-terminowego oraz rzeczowo–terminowego.

4. W przypadku nieprzedłożenia przez Wykonawcę wymaganych dokumentów w terminie, umowa nie zostanie zawarta z winy Wykonawcy.

5. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana jako najkorzystniejsza, uchylał się będzie od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego lub nie wniesie wymaganego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający może dokonać ponownego badania i oceny ofert spośród ofert pozostałych w postępowaniu Wykonawców albo unieważnić postępowanie.

1. **Pouczenie o środkach ochrony prawnej przysługujących Wykonawcy**
2. Wykonawcy oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale IX PZP.
3. Odwołanie przysługuje na:

1) niezgodną z przepisami ustawy PZP czynność Zamawiającego, podjętą w postępowaniu o udzielenie zamówienia, w tym na projektowane postanowienie umowy;

2) zaniechanie czynności w postępowaniu o udzielenie zamówienia, do której Zamawiający był obowiązany na podstawie ustawy PZP;

3) zaniechanie przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie ustawy PZP, mimo że Zamawiający był do tego obowiązany.

1. Odwołanie wnosi się do Prezesa Krajowej Izby Odwoławczej. Odwołujący przekazuje Zamawiającemu odwołanie wniesione w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej albo kopię tego odwołania, jeżeli zostało ono wniesione w formie pisemnej, przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu. Domniemywa się, że Zamawiający mógł zapoznać się z treścią odwołania przed upływem terminu do jego wniesienia, jeżeli przekazanie odpowiednio odwołania albo jego kopii nastąpiło przed upływem terminu do jego wniesienia przy użyciu środków komunikacji elektronicznej.
2. Odwołanie wnosi się w terminie:

1) 5 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana przy użyciu środków komunikacji elektronicznej;

2) 10 dni od dnia przekazania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia, jeżeli informacja została przekazana w sposób inny niż określony w pkt 1.

1. Odwołanie wobec treści ogłoszenia wszczynającego postępowanie o udzielenie zamówienia lub wobec treści dokumentów zamówienia wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub dokumentów zamówienia na stronie internetowej.
2. Odwołanie w przypadkach innych, niż określone w ust. 4 i 5, wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności, można było powziąć, wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia.
3. Na orzeczenie KIO oraz postanowienie Prezesa KIO, o którym mowa w art. 519 ust. 1 PZP, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do Sądu Okręgowego w Warszawie – sądu zamówień publicznych.
4. **Klauzula informacyjna dotycząca przetwarzania danych osobowych**

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4.5.2016 r., str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

1.Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Wielka Wieś, pl. Wspólnoty 1, tel.12 419-17-01 e-mail: ug.@wielka-wies.pl

2. W sprawach związanych z Pani/Pana danymi osobowymi proszę kontaktować się z Inspektorem Ochrony Danych (IOD) Michał Skowron, e-mail: skarbnik.audyt@onet.pl.

3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu przeprowadzenia postępowania i udzielenia zamówienia, prowadzenia dokumentacji księgowo-podatkowej, archiwizacji danych, dochodzenia roszczeń lub obrony przed roszczeniami.

4. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest:

1. ustawa z dnia 11.09.2019 r. – Prawo zamówień publicznych;
2. ustawa z dnia 27.08.2009 r. o finansach publicznych;
3. ustawa z dnia 14.07.1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach;
4. art. 6 pkt.1 lit. c RODO

– przetwarzanie jest niezbędne do wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze.

5. Odbiorca lub kategorie odbiorców: podmioty upoważnione na podstawie zawartych umów powierzenia oraz uprawnione na mocy obowiązujących przepisów prawa, w szczególności osoby lub podmioty, którym zostanie udostępniona dokumentacja postępowania na podstawie art. 18 oraz art. 74–76 PZP. Zasada jawności ma zastosowanie do wszystkich danych osobowych, z wyjątkiem danych, o których mowa w art. 9 ust. 1 RODO (szczególna kategoria danych).

6. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane przez okres niezbędny do realizacji celu przetwarzania oraz przez okres wynikający z przepisów, w szczególności z przepisów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych, w szczególności zgodnie z art. 78 ust. 1 i 4 PZP przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli okres obowiązywania umowy w sprawie zamówienia publicznego przekracza 4 lata – przez cały okres obowiązywania umowy.

7. Posiada Pani/Pan prawo:

1. żądania dostępu do danych; w przypadku gdy wykonanie tego obowiązku, wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może, zgodnie z art. 75 PZP, żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia;
2. żądania sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych; zgodnie z art. 76 PZP wykonanie tego obowiązku nie może naruszać integralności protokołu postępowania oraz jego załączników;
3. usunięcia danych w przypadku, gdy dane osobowe nie są już niezbędne do celów, w których zostały zebrane lub w inny sposób przetwarzane;
4. żądania ograniczenia przetwarzania danych osobowych; zgodnie z art. 74 ust. 3 PZP wykonanie tego obowiązku nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do dnia zakończenie postępowania o udzielenie zamówienia.

8. Przysługuje Pani/Pan prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego, tj. Urzędu Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-913 Warszawa.

9. Pani/Pana dane osobowe nie będą poddawane zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym również profilowaniu.

10. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państw trzecich.

11. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach PZP, związanych z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z PZP.

12. Jednocześnie Zamawiający przypomina o ciążącym na Pani/Panu obowiązku informacyjnym wynikającym z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazane zostaną Zamawiającemu w związku z prowadzonym postępowaniem i które Zamawiający pośrednio pozyska od Wykonawcy biorącego udział w postępowaniu, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń, o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO.

1. **Załączniki do SWZ**

Wymienione niżej załączniki stanowią integralną część SWZ:

1. Formularz oferty.- Zał. Nr 1 do SWZ

2. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia –Zał. Nr 2 do SWZ

3. Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw wykluczenia podmiotu trzeciego – Zał. Nr 3 do SWZ.

4. Wykaz Robót Budowlanych – Zał. Nr 4 do SWZ

5. Oświadczenia Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej – Zał. Nr 5 do SWZ.

6. Zobowiązanie Podmiotu udostępniającego zasoby – Zał. Nr 6 do SWZ

7. Oświadczenie z art. 117 ust. 4 ustawy PZP – Zał. Nr 7 do SWZ

8. Projektowane postanowienia umowne, które zostaną wprowadzone do treści umowy - Zał. Nr 8 do SWZ

9. Dokumentacja projektowa

10. STWIOR

11. Przedmiar robót

12. Audyt energetyczny

13. Link do strony postępowania i identyfikator postępowania

\* *niepotrzebne skreślić.*

Szyce, dnia 3.02.2026r. Zatwierdził

Karol Tucharz

Z-ca Wójta Gminy Wielka Wieś

*dokument podpisany elektronicznie*

Załącznik nr 1 do SWZ

**.................................................................**

Nazwa i siedziba Wykonawcy

**ZP. 271.2.2026**

\*

**O F E R T A**

**na**

**„Termomodernizację budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Będkowicach”**

1.Nazwa i siedziba Wykonawcy........................................................................................

......................................................................................................................................

.......................................................................................................................................

Dane Wykonawcy

NIP……………………….., REGON………………………………….

Tel. ……………………....., fax……………………………………….

e-mail…………………………………………………………….

Wykonawca jest mikro, małym, średnim przedsiębiorcą- \* ***właściwe podkreślić***

2.Nazwa i siedziba Zamawiającego: **Gmina Wielka Wieś, Urząd Gminy Wielka Wieś,**

**pl. Wspólnoty 1, 32-085 Szyce**

3.Nawiązując do ogłoszenia opublikowanego w:

.........................................................................................................................................

.........................................................................................................................................

**4.Oferuję wykonanie przedmiotu zamówienia zgodnie z dokumentami zamówienia ZP.271.2.2026 za łączną kwotę:**

Kwota netto .......................................................................................................................

słownie .................................................................................................................................

Kwota brutto ........................................................................................................................

słownie ..................................................................................................................................

VAT w wysokości...............................%

**4.1.Zobowiązuję się do udzielenia gwarancji jakości na okres ……………… miesięcy**

**Zobowiązuję się** do wykonania zamówienia w terminie określonym w specyfikacji warunków zamówienia

**Uważam się** za związanym niniejszą ofertą przez czas wskazany w specyfikacji warunków zamówienia od upływu terminu składania ofert.

**Oświadczam,** że w/w cena ryczałtowa zawiera wszystkie koszty niezbędne do prawidłowego wykonania i funkcjonowania przedmiotu zamówienia.

**Oświadczam**, że wypełniłem obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem/łam w celu ubiegania o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.

**Oświadczam,** że zapoznaliśmy się z Projektowanymi Postanowieniami Umowy, określonymi w specyfikacji warunków zamówienia i zobowiązuję się, w przypadku wyboru mojej oferty, do zawarcia umowy zgodnej z niniejszą ofertą, na warunkach w nich określonych.

**Oświadczam**, że zapoznałem/-łam się ze specyfikacją warunków zamówienia i uznaję się za związanego/-ną określonymi w niej postanowieniami.

**Oświadczam, że:**

\* nie zamierzam powierzać do podwykonania żadnej części niniejszego zamówienia

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **l.p.** | **Nazwa części zamówienia którą Wykonawca zamierza powierzyć Podwykonawcy** | **Nazwa i adres Podwykonawcy** |
| **1** |  |  |
| **2** |  |  |

\* zamierzam powierzyć podwykonawcom następujące części niniejszego zamówienia:

**Oświadczam**, że osobą/osobami uprawnioną/ymi do podpisywania oferty i podpisania umowy jest/są:

………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

Której /których prawo do reprezentacji wynika z

……………………………….. numer ………………….

……………………………… numer ……………………

.................................................................

**podpis osoby/osób uprawnionych w imieniu Wykonawcy**

***Formularz oferty musi być opatrzony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym i przekazany Zamawiającemu wraz z dokumentem(-ami) potwierdzającymi prawo do reprezentacji Wykonawcy przez osobę podpisującą ofertę.***

Osoba uprawniona do kontaktów z Zamawiającym: .....................................................

........................................................................tel

e-mail…………………………………………………………………………………….

\*Wniesione w pieniądzu wadium proszę zwrócić na konto: ..........................................

........................................................................................................................................

Oferta sporządzona została na ................... stronach.

\* niepotrzebne skreślić

Załączniki do oferty:  
1.  
2

**ZP.271.2.2026**  *Załącznik Nr 2 do SWZ*

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

**SKŁADANE DO POSTĘPOWANIA W SPRAWIE UDZIELENIA ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO**

**Część I:**

**Informacje dotyczące Zamawiającego i postępowania o udzielenie zamówienia**

1. Nazwa, adresy i dane kontaktowe Zamawiającego

Nazwa: **Gmina Wielka Wieś, Urząd Gminy Wielka Wieś, pl. Wspólnoty 1, 32-085 Szyce**

telefon: **12 41-91-701, faks.** **(12) 419-17- 05**

e-mail**: ug@wielka-wies.pl**

**2. Tytuł zamówienia: „Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Będkowicach”**

3. Nr nadany sprawie przez Zamawiającego: **ZP.271.2.2026**

**Część II: Informacje dotyczące Wykonawcy**

**A: Informacje na temat Wykonawcy:**

a) Nazwa Wykonawcy: ……………………………………………………………………………………………………………

telefon: …………………………………………………….

e-mail: ………………………………………………

**B: Informacje na temat przedstawicieli prawnych Wykonawcy**

Proszę podać imię i nazwisko (imiona i nazwiska) oraz adres (-) osoby (osób) **upoważnionych do prawnego reprezentowania Wykonawcy** na potrzeby niniejszego postepowania o udzielenie zamówienia:

a) Imię i nazwisko: …………………………………………………………………………………………………………………………

b) Stanowisko/Działający jako: ………………………………………………………………………………………..……………

c) telefon: …………………………………………………….

d) e-mail: …………………………………………………...

**Część III:**

**OŚWIADCZENIE WYKONAWCY**

składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. - Prawo zamówień publicznych, t.j.: Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm. (dalej jako: ustawa Pzp),

**DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznegopn: **„Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Będkowicach”**

**Oświadczam, co następuje:**

**OŚWIADCZENIA DOTYCZĄCE WYKONAWCY:**

1**.** Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postepowania na podstawie art. 108. ust. 1 pkt 1-6 ustawy Pzp.

2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postepowania na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.

3. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie przepisów art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego

……………………………………

podpis

Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ………………………... ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1,2,5 lub art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust. 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze:

*……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..*

*……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..*

*……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..*

……………………………………

podpis

**CZĘŚĆ IV**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w

**SWZ Rozdział VII ust. 2 pkt 1 SWZ (zdolności technicznej lub zawodowej)**

…………………………………… ………………….. r.

miejscowość data

……………………………………

podpis

**INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW:**

Oświadczam, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w **Rozdziale VII ust. 2 pkt 1 SWZ (zdolności technicznej lub zawodowej),** polegam na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

…………………………………………………………………….………………………………………….

w następującym zakresie: ………………………………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………………

*(wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).*

*\* Wykonawca, w przypadku polegania na zasobach innych podmiotów, składa wraz z ofertą zobowiązanie podmiotu udostepniającego zasoby oraz przedstawia oświadczenie podmiotu udostepniającego zasoby, potwierdzające brak podstaw wykluczenia tego podmiotu oraz odpowiednio spełnianie warunków udziału w postepowaniu w zakresie, w jakim wykonawca powołuje się na jego zasoby*

……………………………………

podpis

**CZĘŚĆ V**

**OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje w powyższych oświadczeniach Części III, IV są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełna świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawieniu informacji.

……………………………………

podpis

***Oświadczenie musi być opatrzone przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.***

***ZP.271.2.2026***

Załącznik nr 3 do SWZ

(wypełnić jeśli dotyczy )

**Nazwa i adres podmiotu trzeciego udostępniającego zasoby:**

…………………………………………………………………………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG)*

reprezentowany przez:

…………………………………………………………………………

*(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)*

**OŚWIADCZENIE PODMIOTU TRZECIEGO UDOSTĘPNIAJĄCEGO ZASOBY**

**składane na podstawie art. 125 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. -**

**Prawo zamówień publicznych (dalej jako: „ustawa Pzp”)**

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn **„Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Będkowicach”**

prowadzonego przez Gminę Wielka Wieś*,* oświadczam, co następuje:

1. **DOTYCZĄCE PRZESŁANEK WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA**
2. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie   
   art. 108 ust. 1 ustawy Pzp.
3. Oświadczam, że nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie   
   art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp.
4. Oświadczam, iż nie podlegam wykluczeniu z postępowania na podstawie przepisów art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
5. Oświadczam, że zachodzą w stosunku do mnie podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. …………. ustawy Pzp *(podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 108 ust. 1 pkt 1, 2, 5 art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp).* Jednocześnie oświadczam, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 110 ust 2 ustawy Pzp podjąłem następujące środki naprawcze: ……………………………………………………………………………………………………..…………………………………………………………………………………………..…………………...........………………………………………………………………………………..……………………………………………………………………………………………………………..…………………
6. **DOTYCZĄCE SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

Oświadczam, że spełniam warunki udziału w postępowaniu określone w specyfikacji warunków zamówienia w zakresie, w jakim Wykonawca powołuje się na te zasoby.

1. **OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODANYCH INFORMACJI:**

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne   
i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.

…………….……. *(miejscowość),* dnia ………….……. r.

……………………………………………

Podpis podmiotu trzeciego udostepniającego zasoby

***Oświadczenie musi być opatrzone przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.***

*ZAŁĄCZNIK NR 4*

...................................................................

Nazwa i siedziba Wykonawcy

***ZP.271.2.2026***

**WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH**

Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na realizację zamówienia pn: **„Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Będkowicach”**

przedstawiam wykaz robót budowlanych w zakresie niezbędnym do oceny spełniania przez Wykonawcę, warunku dotyczącego wiedzy i doświadczenia:

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ***L.p.*** | **Rodzaj robót** | **Data i miejsce wykonania oraz podmioty na rzecz których roboty te zostały wykonane** | **Wartość robót brutto** |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

Do powyższego wykazu należy załączyć dowody określające, czy roboty budowlane wskazane w wykazie zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty

........................................

podpis osoby/osób uprawnionych do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy

***Wykaz robót budowlanych musi być opatrzony przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym***

*ZAŁĄCZNIK NR 5*

...................................................................

Nazwa i siedziba Wykonawcy

***ZP.271.2.2026***

***OŚWIADCZENIE O PRZYNALEŻNOSCI LUB BRAKU PRZYNALEŻNOŚCI DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007r. o ochronie konkurencji i konsumentów***

Ja(My) niżej podpisany(ni)

……………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………..

działając w imieniu i na rzecz:

......................................................................................................................................................

………………………………………………………………………………………………….

(pełna nazwa i siedziba Wykonawcy)

W odpowiedzi na wezwanie Zamawiającego w odniesieniu do postępowania o udzielenie zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym na podstawie art. 275 ust. 1 ustawy Pzp

pn: **„Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Będkowicach”**

***1.Informuję(my), że Wykonawca, którego reprezentuję (my) nie należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP***

***2.Informuję(my), że Wykonawca, którego reprezentuję (my) należy do grupy kapitałowej, o której mowa w art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy PZP.***

*Wykaz Wykonawców należących do tej samej grupy kapitałowej, którzy złożyli oferty*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Lp.** | **Nazwa Wykonawcy** | **Adres** |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

***Jednocześnie załączam dokumenty/informacje :***

***……………………………………………………………………………………………………………***

**…………………………...............................................................................................................**

**potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w przedmiotowym postępowaniu.**

*1). Uwaga Należy wypełnić pkt 1) albo 2) nie potrzebne skreślić*

*2).Niniejszy formularz skład tylko Wykonawca wezwany przez Zamawiającego*

*3).W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia składa go każdy z członków konsorcjum lub wspólników spółki cywilnej*

....................................................

podpis osoby/ osób uprawnionych do składania oświadczeń

***Oświadczenie musi być opatrzone przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.***

**ZP.271.2.2026** Załącznik nr 6 do SWZ

(wypełnić jeśli dotyczy)

**ZOBOWIĄZANIE PODMIOTU TRZECIEGO**

**do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia**

W imieniu: **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

*( wpisać nazwę Podmiotu, na zasobach którego polega Wykonawca)*

Zobowiązuję się do oddania swoich zasobów

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(określenie zasobu – zdolność techniczna, zdolność zawodowa)*

do dyspozycji Wykonawcy:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

*(wpisać nazwę Wykonawcy)*

przy wykonywaniu zamówienia pn: **„Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Będkowicach”**

Oświadczam, iż:

1. udostępniam Wykonawcy w/w zasoby, w następującym zakresie:

……………………………………………………………………………………………………………

1. sposób wykorzystania udostępnionych przeze mnie zasobów będzie następujący:

……………………………………………………………………………………………………………

1. zakres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

……………………………………………………………………………………………………………

1. okres mojego udziału przy wykonywaniu zamówienia będzie następujący:

……………………………………………………………………………………………………………

1. udostępniając Wykonawcy zdolności w postaci wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia będę realizował roboty budowlane, których dotyczą udostępnione zdolności:

**TAK\*/NIE \***

.............................. dnia .......................

……………………………………….

***Podpis podmiotu udostępniającego zasoby***

***Zobowiązanie musi być opatrzone przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.***

*UWAGA:*

*Zamiast niniejszego Formularza można przedstawić inne dokumenty, w szczególności:*

1. *pisemne zobowiązanie podmiotu, o którym mowa w art. 118 ustawy Pzp*
2. *dokumenty dotyczące:*
   1. *zakresu dostępnych wykonawcy zasobów innego podmiotu;*
   2. *sposobu wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia publicznego;*
   3. *zakresu i okresu udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia;*
   4. *czy podmiot, na zdolnościach którego wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowalne, których wskazane zdolności dotyczą.*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\* *- niepotrzebne skreślić*

**ZP.271.2.2026 ZAŁĄCZNIK NR 7 do SWZ**

(Wypełniają podmioty wspólnie ubiegające się o udzielenie zamówienia publicznego np. konsorcjum , spółka cywilna )

**PODMIOTY, W IMIENIU KTÓRYCH SKŁADANE JEST OŚWIADCZENIE:**

1.…………………………………………………..…..…………

…………………………………………………..…..…………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)*

2.…………………………………………………..…..…………

…………………………………………………..…..…………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)*

3.…………………………………………………..…..…………

…………………………………………………..…..…………

*(pełna nazwa/firma, adres, w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEIDG)*

reprezentowane przez:

…………………………………………………..…..…………

…………………………………………………..…..…………

|  |
| --- |
| (imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)  **Oświadczenie składane na podstawie art. 117 ust. 4 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2021 r., poz. 1129 z późn. zm.) - dalej: ustawa Pzp** |

Na potrzeby postępowania o udzielenie zamówienia publicznego którego przedmiotem jest**.: „Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Będkowicach”**

prowadzonego **w trybie podstawowym bez negocjacji** działając jako pełnomocnik podmiotów, w imieniu których składane jest oświadczenie oświadczam, że:

Wykonawca:

…………………………………………………..…..…………

*Wykona następujący zakres świadczenia wynikającego z umowy o zamówienie publiczne:*

…………………………………………………..…..………… …………………………………………………..…..…………

…………………………………………………..…..…………

*Wykonawca:*

…………………………………………………..…..…………

*Wykona następujący zakres świadczenia wynikającego z umowy o zamówienie publiczne:*

…………………………………………………..…..…………

Oświadczam, że wszystkie informacje podane w powyższych oświadczeniach są aktualne i zgodne z prawdą.

Podpis osoby upoważnionej \*\*

***\*\*Oświadczenie******musi być opatrzone przez osobę lub osoby uprawnione do reprezentowania firmy kwalifikowanym podpisem elektronicznym lub podpisem zaufanym lub podpisem osobistym.***

**UMOWA NR**

zawarta w dniu …….**2026 roku** w Szycach w rezultacie dokonania wyboru oferty

**w trybie podstawowym bez negocjacji, nr ZP.271.2.2026**

pomiędzy:

**Gminą Wielka Wieś**

**32-085 Szyce,**

**Pl. Wspólnoty 1 ,**

NIP 513-00-66-230, REGON 351-555-476

zwaną w dalszej treści umowy "**Zamawiającym",**

reprezentowaną przez :

**Wójta Gminy –Krzysztofa Wołosa**

przy kontrasygnacie Skarbnika Gminy **Lucyny Ferdek - Słaboń**

**a**

……………………..prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą/ wpisanym do KRS………z siedzibą w ……………………………………………………………………………………………

NIP:………., REGON:……………

zwanym dalej **"Wykonawcą"**

**Preambuła**

Umowa została zawarta w wyniku przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego nr **ZP.272.2.2026,** na podstawie art. 275 pkt 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2024 r., poz. 1320 zwanej dalej „ustawą PZP”, na przeprowadzenie zadania inwestycyjnego pn.: **„Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Będkowicach”.** Zamówienie przewidziane jest jako współfinansowane ze środków zewnętrznych/dotacji w ramach programu „Bitwa o remizy” w ramach Programu Priorytetowego pn. „Ogólnopolski program finansowania służb ratowniczych Część 3. Modernizacja energetyczna budynków Ochotniczych Straży Pożarnych”. W związku z powyższym informujemy, że w razie wystąpienia opóźnień lub innych okoliczności zawinionych przez Wykonawcę, a skutkujących utratą dofinansowania przedmiotowego zadania przez Zamawiającego, Zamawiający zastrzega sobie możliwość wystąpienia w stosunku do Wykonawcy z roszczeniem o zapłatę utraconego dofinansowania.

**§ 1.**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1.Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania polegającego na wykonaniu prac budowlanych

związanych z inwestycją pn.: **„Termomodernizacja budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Będkowicach”.**

**2.**Zakres prac obejmuje:

Zamówienie dotyczy termomodernizacji budynku Ochotniczej Straży Pożarnej w Będkowicach położonym na działkach nr ew. 706 i 707/1 obr.002 w Będkowice.

Zakres prac termomodernizacyjnych dotyczy:

* montaż instalacji fotowoltaicznej;
* wymiana części pokrycia dachowego wraz z zagęszczeniem konstrukcji dachu;
* montaż magazynu energii;
* montaż pompy ciepła;
* modernizacja instalacji ciepłej wody użytkowej;
* modernizacja instalacji grzewczej.

3.Szczegółowo przedmiot zamówienia został opisany w dokumentacji projektowej zatytułowanej

„*Projekt modernizacji instalacji grzewczej budynku Ochotniczej Straży Pożarnej przy ul. Rynek 9 w Będkowicach”*

*„INSTLACJA FOTOWOLTAICZNA NA BUDYNKU OSP BĘDKOWICE UL. RYNEK 9, 32-089 BĘDKOWICE”*

*„INSTALACJA PRZECIWPOŻAROWEGO WYŁĄCZNIA PWP W OSP BĘDKOWICE UL. RYNEK 9, 32-089 BĘDKOWICE”*

oraz w specyfikacji warunków technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiarach robót, audycie energetycznym stanowiącymi kolejno załącznik nr 10,11,12,13 do SWZ, które będą stanowiły załączniki do umowy.

4. Kwota umowy zawiera wszystkie koszty związane z realizacją zadania wynikające wprost z dokumentacji projektowej, jak również następujące koszty (ogólne): wszelkie roboty przygotowawcze, zabezpieczające, tymczasowe, porządkowe, wynikające z opłaty za składowanie odpadów na wysypisku (lub utylizację), organizacji placu budowy wraz z jego likwidacją, utrzymania zaplecza budowy, ewentualnego zajęcia innej działki niż pas drogowy, koszty związane z odbiorami wykonywanych robót, w tym koszty badań i ekspertyz zleconych przez zamawiającego a wynikających z wątpliwości co do jakości robót lub zastosowanych materiałów, wykonania dokumentacji powykonawczej oraz inne koszty wynikające z umowy.

5.Wykonawca będzie inspiratorem i koordynatorem wszelkich prac, uzgodnień i zezwoleń niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

6.Przedmiot zamówienia należy wykonać zgodnie z :

- warunkami wynikającymi z obowiązujących przepisów technicznych i prawa budowlanego,

- warunkami określonymi w Specyfikacji Warunków Zamówienia i niniejszą umową,

- wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych,

- warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót,

- zasadami rzetelnej wiedzy technicznej, przy czym w razie sprzeczności pomiędzy tymi źródłami, pierwszeństwo stosowania mają aktualne obowiązujące przepisy prawne.

**7. Przed zamówieniem materiałów, należy przedłożyć Zamawiającemu karty materiałowe na wbudowane materiały do akceptacji.**

8.Zamawiający dopuszcza zastosowanie innych materiałów i urządzeń niż podane w dokumentacji przetargowej, pod warunkiem zapewnienia parametrów nie gorszych niż określone w dokumentacji i uprzedniego wyrażenia przez Zamawiającego pisemnej zgody na taką zmianę. W takiej sytuacji Zamawiający wymaga złożenia stosownych dokumentów uwiarygodniających te materiały i urządzenia oraz należy uzyskać akceptację autora projektu i inspektora nadzoru na piśmie.

9.Zamawiający dopuszcza powierzenie części robót Podwykonawcy, przy czym Wykonawca odpowiada za działania Podwykonawcy jak za działania własne.

10. Materiały z rozbiórki Wykonawca zagospodaruje we własnym zakresie zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Pomieszczenie kotłowni po demontażu starej armatury należy odświeżyć (uzupełnić ubytki w ścianach, zagruntować i pomalować ściany i sufit w kolorze białym (40m2). Wykuć stare płytki ceramiczne na podłodze, zagruntować podłogę i ułożyć nowe techniczne płytki gresowe (5,9m2) oraz cokolik 10cm(9,5mb)

11.Ponieważ prowadzenie robót budowlanych wymaga zastosowania rusztowań, Wykonawca może przystąpić do ich użytkowania po dokonaniu odbioru przez kierownika budowy lub uprawnioną osobę.

12.Wykonawca jest zobowiązany do opracowania planu BIOZ (Bezpieczeństwo i Ochrona Zdrowia)

13.Z uwagi na prace odbywające się na wysokościach, Wykonawca zobowiązany jest do bezwzględnego przestrzegania przepisów BHP, a także do zapewnienia pracownikom bezpieczeństwa i dostępu do odpowiednich szkoleń. Z tego też względu pracownicy powinni być wyposażeni w sprzęt chroniący przed upadkiem.

14.Pracownicy powinni przejść szczegółowy instruktaż oraz szkolenie BHP dla pracowników wykonujących prace na wysokościach.

15.Wszyscy pracownicy przewidziani do wykonywania prac na wysokościach powinni posiadać odpowiednie predyspozycję zdrowotne, potwierdzone orzeczeniem lekarza medycyny pracy.

16.Pracowników wykonujących prace na wysokościach należy zapoznać z IBWR (Instrukcja Bezpiecznego Wykonywania Robót) za pisemnym potwierdzeniem.

17.Zamawiający dopuszcza możliwość wystąpienia w trakcie realizacji przedmiotu umowy konieczności wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją przetargową w sytuacji, gdy wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy określonego w ust.1 niniejszego paragrafu.

17.1.Roboty zamienne mogą być wykonane na podstawie protokołów konieczności potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru i zatwierdzonych przez Wykonawcę i Zamawiającego.

17.2.Wyliczenie robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją przetargową odbywało się będzie w oparciu o następujące założenia:

a) należy wyliczyć cenę roboty „pierwotnej” a więc roboty która miała być pierwotnie wykonania

b) należy wyliczyć cenę roboty „zamiennej”

c) należy wyliczyć różnicę pomiędzy tymi cenami

d) wyliczeń ww. cen („pierwotnej” i „ zamiennej”) należy dokonać w oparciu o następujące założenia:

d1) ceny jednostkowe należy przyjąć z kosztorysów ofertowych

d2) w przypadku, gdy wystąpią roboty, których nie można rozliczyć zgodnie z podpunktem   
„d 1”należy wyliczyć ceny jednostkowe w oparciu o następujące założenia:

1. ceny czynników produkcji( R, M, S, Ko, Z) należy przyjąć z kosztorysu ofertowego
2. w przypadku gdy nie będzie możliwe rozliczenie danej roboty w oparciu o zapisy w podpunkcie „1” brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów SEKOCENBUD ( jako średnia) za okres ich wbudowania.
3. podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w wyżej wskazanych kosztorysach a w przypadku ich braku-odpowiednie pozycje Katalogów Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR –ach zastosowane zostaną Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy, zatwierdzona przez Zamawiającego.

d3) ilości robót, które miały być wykonane („pierwotnych”) należy przyjąć z kosztorysów ofertowych.

d4) ilości robót „zamiennych” należy przyjąć zgodnie z protokołem konieczności tych robót.

17.3.Wyliczenie wszelkich innych robót niż ujętych w dokumentacji przetargowej odbywać się będzie w oparciu o protokoły konieczności i zapisy pkt. 17.2 podpkt.d1-d4 niniejszego paragrafu.

**§ 2.**

**TERMINY**

1.Termin rozpoczęcia realizacji umowy: **do 5 dni od dnia podpisania umowy.**

2.Termin zakończenia realizacji przedmiotu umowy: **do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy.**

3.Zamawiajacy dopuszcza możliwość zmiany terminów, o których mowa w pkt 1 i 2 tylko w przypadku wystąpienia okoliczności nie wynikłych z winy Wykonawcy, w tym m.in.:

a. zmiany wynikającej z warunków atmosferycznych, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności warunków atmosferycznych odbiegających od typowych dla danej pory roku, uniemożliwiających prowadzenie robót budowlanych, przeprowadzanie prób i sprawdzeń, dokonywanie odbiorów,

b. zmiany spowodowanej nieprzewidzianymi w SWZ warunkami, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności: wystąpienie w trakcie prowadzenia robót klęsk żywiołowych,

c. zmiany będącej następstwem okoliczności leżących po stronie Zamawiającego, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie, w szczególności: wstrzymanie robót przez Zamawiającego,

d. konieczności wykonania robót zamiennych, zamówień dodatkowych lub wykonania niezbędnych przez Wykonawcę opóźnień, w szczególności: przekroczenie zakreślonych przez prawo lub regulaminy, a jeśli takich regulacji nie ma - typowych w danych okolicznościach, terminów wydawania przez organy administracji lub inne podmioty decyzji, zezwoleń, uzgodnień itp.,

f. odmowy wydania przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,

g. zmiany spowodowanej przez zagrożenie wpływające na bezpieczeństwo życia, zdrowia, mienia, lub robót na terenie budowy, lub sąsiadujących nieruchomości, na skutek czego wydano Wykonawcy polecenie wstrzymania robót, usunięcia wad lub podjęcia innych czynności w celu wyeliminowania lub zmniejszenia zagrożenia, jeśli konieczność polecenia wynikła z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego,

h. innych przyczyn zewnętrznych niezależnych od Zamawiającego oraz Wykonawcy, skutkujących brakiem możliwości prowadzenia robót lub prac lub wykonywania innych czynności przewidzianych umową, które spowodowały niezawinione i niemożliwe do uniknięcia przez Wykonawcę opóźnienie.

4. W przypadku wystąpienia którejkolwiek z okoliczności wymienionych w ust. 3 termin wykonania umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu o czas niezbędny do zakończenia wykonywania jej przedmiotu w sposób należyty, nie dłużej jednak niż o okres 21 dni od ustania tych okoliczności.

5.Wykonawca nie może żądać zwiększenia wynagrodzenia lub zwrotu innych kosztów bezpośrednich lub pośrednich spowodowanych przestojem lub dłuższym czasem wykonywania umowy.

6. Zmiana terminu powinna być potwierdzona protokołem konieczności zaakceptowanym przez

Zamawiającego i podpisana przez obie strony umowy.

7.Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.

**§ 3.**

**PRZEKAZANIE TERENU ROBÓT**

1.Zamawiający przekaże Wykonawcy teren budowy odpowiednim protokołem w terminie: **do 5 dni przed rozpoczęciem robót.**

2.Wykonawca na własny koszt wykona zaplecze budowy.

3. Wykonawca od dnia przejęcia terenu budowy będzie ponosił wszelkie koszty związane z terenem i zapleczem budowy, w tym z ich eksploatacją i utrzymaniem oraz zabezpieczeniem.

4. Wykonawca będzie odpowiedzialny za eksploatację zaplecza budowy zgodnie z przepisami BHP, p.poż., ochrony środowiska oraz przepisami wynikającymi z ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo Budowlane (t.j.: Dz.U. z 2021r., poz. 2351 z późn. zm.), zwanej dalej „prawem budowlanym”.

5. Wykonawca jako wytwórca odpadów zgodnie art. 3 pkt 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (t.j.: Dz.U. z 2022r., poz. 699 z późn.zm.),zobowiązuje się na bieżąco i na własny koszt do usunięcia lub utylizacji zbędnych materiałów, odpadów i śmieci znajdujących się na terenie budowy i zaplecza lub powstałych w wyniku prowadzenia robót budowlanych.

6. Wykonawca zobowiązuje się do przywrócenia własnym kosztem i staraniem, do pierwotnego stanu technicznego tereny zajęte pod urządzenie terenu budowy oraz do usunięcia zaplecza budowy w terminie do 7 dni od zakończenia realizacji przedmiotu umowy.

8. Wykonawca zobowiązuje się zainstalować na własny koszt oznakowanie terenu budowy (lub innych miejsc, na których mają być prowadzone roboty), informujące lub ostrzegające i związane z realizacją przedmiotu umowy.

9.Wykonawca w trakcie wykonywania umowy ponosi odpowiedzialność za bezpieczeństwo swoich pracowników oraz innych osób znajdujących się w obrębie przekazanego placu budowy.

10.Wykonawca zobowiązuje się do umożliwienia wstępu na teren budowy upoważnionym pracownikom Zamawiającego – bez ograniczeń oraz do udostępnienia im żądanych przez nich informacji związanych z realizacją niniejszej umowy. Wykonawca zobowiązany jest również do umożliwienia wstępu na teren budowy pracownikom organów nadzoru budowlanego, do których należy wykonywanie zadań określonych prawem budowlanym, oraz innym osobom uprawnionym do wstępu na podstawie powszechnie obowiązujących przepisów prawa.

**§ 4.**

**NADZÓR NAD REALIZACJĄ UMOWY**

1.Przedstawicielem Zamawiającego będzie: ………….

2. Przedstawicielem Wykonawcy będzie: ……………….

**§ 5.**

**USTALENIA SZCZEGÓŁOWE**

1.Niezależnie od obowiązków wymienionych w innej części umowy, Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki szczegółowe:

a. wykonania Przedmiotu umowy zgodnie z zasadami wiedzy technicznej i sztuki budowlanej, obowiązującymi przepisami i polskimi normami, przy maksymalnym ograniczeniu uciążliwości prowadzenia robót,

b. przestrzegania wszelkich wymogów etyki zawodowej mających na celu ochronę dóbr i interesów Zamawiającego

c. popierania i ochrony interesów Zamawiającego w kontaktach z osobami trzecimi,

d. informowania inspektora nadzoru pisemnie o konieczności odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu; inspektor nadzoru winien dokonać odbioru tych robót w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia powiadomienia go o tej konieczności; w przypadku niepowiadomienia inspektora w ww. terminach i zakryciu robót podlegających odbiorowi, Wykonawca zobowiązuje się do odkrycia robót na własny koszt, a następnie przywrócenie robót do stanu przed odkryciem również na swój koszt,

e. uczestniczenia w okresie rękojmi i gwarancji w organizowanych przeglądach obiektu oraz każdorazowo w przypadku wystąpienia wad i usterek.

**§ 6.**

**WYMAGANIA DODATKOWE**

1. Wykonawca zapewnia materiały i urządzenia niezbędne do wykonania Przedmiotu umowy wyłącznie o jakości odpowiadającej normom zawartym w dokumentacji technicznej, projektowej oraz specyfikacjach technicznych, mających wymagane przez przepisy prawa UE oraz polskie prawo, atesty i certyfikaty dopuszczające do stosowania.

2. Wykonawca ma obowiązek przedstawić i przekazać Zamawiającemu świadectwa: świadectwo jakości materiału, certyfikat na znak bezpieczeństwa, deklarację zgodności z Polską Normą i aprobatą techniczną przed ich wbudowaniem. Dotyczy to wszystkich materiałów ujętych w projekcie lub równoważnych, które zostaną wykorzystane do realizacji przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją techniczną.

3. W wypadku wątpliwości co do jakości użytych materiałów, bądź jakości wykonania robót, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przeprowadzi stosowne badania przez niezależnych biegłych, a procedurze tej będą podlegały również dostawy materiałów.

4. Jeżeli w wyniku przeprowadzonych badań, o których mowa w ust. 3, okaże się, że zastosowane materiały bądź wykonanie robót jest niezgodne z umową, sztuką budowlaną lub przepisami prawa, to koszty badań obciążają Wykonawcę; gdy zaś wyniki badań wykażą, że materiały bądź wykonanie robót są zgodne z umową, to koszty tych badań obciążają Zamawiającego.

5.Wykonawca ponosi całkowitą odpowiedzialność za materiały i urządzenia użyte do realizacji przedmiotu umowy. Nie dopuszcza się stosowania materiałów zamiennych bez pisemnej zgody Zamawiającego.

**7.** Stosownie do treści art. 95 ust. 1 ustawy Pzp Zamawiający wymaga zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę, osób wykonujących następujące czynności w zakresie realizacji zamówienia :

**- czynności dot. robót hydraulicznych, instalacyjnych grzewczych, c.o.**

**- czynności dot. robót elektrycznych**

**- czynności dot. robót ciesielskich**

**- czynności dot. robót blacharskich**

Wymóg nie dotyczy osób kierujących budową, osób wykonujących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, osób prowadzących jednoosobową działalność gospodarczą (samozatrudnienie) wykonujących usługi dostaw materiałów budowlanych, usług transportowych, sprzętowych i podobnych.

8.W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,

b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów

c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.

9.W trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie Wykonawca przedłoży Zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących wskazane powyżej czynności w trakcie realizacji zamówienia:

- oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego.Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1) (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i Nazwisko nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;

- zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

- poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1)

10. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości określonej w niniejszej umowie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane powyżej czynności.

11. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

12. Wykonawca ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego jest zobowiązany do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno- prawnych związanych z udziałem w postepowaniu. Do obowiązków tych należy m.in. obowiązki wynikające z RODO w szczególności obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych , których dane osobowe dotyczą i od których dane te wykonawca bezpośrednio pozyskał. Jednakże obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO nie będzie miał zastosowania, gdy i w zakresie w jakim osoba fizyczna, której dane dotyczą dysponuje już tymi informacjami. Ponadto Wykonawca będzie musiał wypełnić obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane przekazuje Zamawiającemu i których dane pośrednio pozyskał, chyba że ma zastosowanie co najmniej jedno z wyłączeń , o których mowa w art. 14 ust. 5 RODO .

**§ 7.**

**WYNAGRODZENIA**

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą wynagrodzenia, zgodnie z ofertą **Wykonawcy**

wybraną w trybie podstawowym bez negocjacji jest **wynagrodzenie ryczałtowe:**

**a) netto złotych:……………………….. zł**

słownie złotych: ……………………………………………………………………………..

**b) brutto złotych:…………… zł**

słownie złotych:

w tym **23 % podatku VAT.**

2.Wysokość wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustalona została na podstawie przedstawionej oferty, nie podlega zmianie, poza przypadkami wskazanymi w niniejszej umowie, oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do prawidłowego zrealizowania całości Przedmiotu Umowy, bez względu na okoliczności i źródła ich powstania, w tym również koszty usunięcia wad w okresie rękojmi i gwarancji.

3. Dla wyeliminowania wątpliwości uznaje się, że Wykonawca w wynagrodzeniu uwzględnił wszelkie dodatkowe elementy zamówienia, nieokreślone szczegółowo, ale niezbędne dla wykonania przedmiotu umowy, a wynagrodzenie w całości obejmuje wszelkie ryzyko i nieprzewidziane okoliczności zaistniałe w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy, w tym koszty robót przygotowawczych, prac porządkowych oraz zagospodarowania, koszty zużycia mediów związanych z wykonywaniem robót, wywozu odpadów, ubezpieczenia, kosztów robót i innych świadczeń, ceny wszelkich materiałów lub usług a także wszelkie prace i wydatki dodatkowe bądź inne, czy to odrębnie lub szczegółowo i wymienione bądź określone w umowie, czy nie, które albo są nieodzowne w celu wykonania i ukończenia przedmiotu umowy, albo mogą się stać nieodzowne w celu przezwyciężenia takich ryzyk lub nieprzewidzianych okoliczności przed wykonaniem przedmiotu umowy.

4.W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy rozliczenia wartości niezrealizowanych robót nastąpi w oparciu o wycenę, którą sporządzi na własny koszt Wykonawca, a zatwierdzi Zamawiający wg zasad przyjętych do ustalenia wynagrodzenia w kosztorysie ofertowym.

**§ 8.**

**ROZLICZENIA**

1. Płatność za przedmiot umowy będzie realizowana częściowo zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia i harmonogramem rzeczowo – terminowo – finansowym.

2. Wykonawca wystawi faktury częściowe za faktycznie wykonane i odebrane przez Zamawiającego zakresy robót w terminie 7 dni od daty ich odbioru na podstawie protokołu odbioru częściowego

3.Do faktury VAT Wykonawca zobowiązany jest załączyć Oświadczenie, że wszystkie należne na dzień wystawienia faktury VAT wynagrodzenia Podwykonawców zostały im wypłacone oraz oświadczenia Podwykonawców o zapłacie przez Wykonawcę wszystkich wymagalnych, przysługujących im wobec Wykonawcy wierzytelności z tytułu umowy o podwykonawstwo na dzień wystawienia faktury VAT przez Wykonawcę. Dostarczenie przedmiotowych oświadczeń stanowi warunek zapłaty wynagrodzenia Wykonawcy.

4. Za wyjątkiem przypadków, kiedy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu pisemne dowody, iż Wykonawca jest uprawniony do wstrzymania lub odmowy zapłaty kwot należnych Podwykonawcy oraz dostarczy dowody na to, że Podwykonawca został powiadomiony o tych uprawnieniach Wykonawcy, Zamawiający może zapłacić bezpośrednio Podwykonawcy całość lub część kwot należnych Podwykonawcy, co do których Wykonawca nie przedstawił powyższych dowodów.

5.Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty prawidłowo wystawionej faktury w terminie 30 dni od daty nadania fakturze numeru w systemie KSeF wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 2 i 3

6Faktury wystawiane na rzecz Zamawiającego powinny zawierać następujące dane:

**Nabywca:**  
Gmina Wielka Wieś  
Pl. Wspólnoty 1  
32-085 Szyce  
NIP: 513-00-66-230

**Odbiorca/Płatnik:**  
Urząd Gminy Wielka Wieś  
Pl. Wspólnoty 1  
32-085 Szyce

Ponadto w fakturze należy obowiązkowo wypełnić pole **„Rola”**, wskazując wartość: **„JST odbiorca”** oraz podać **identyfikator podatkowy (NIP: 945-100-06-04)** jednostki samorządu terytorialnego będącej odbiorcą faktury.

7.Wykonawca zobowiązany jest do wystawiania faktur dla Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi wymaganiami Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF), tj. w postaci faktur ustrukturyzowanych, w formacie XML, przesyłanych za pośrednictwem systemu KSeF oraz opatrzonych unikalnym numerem nadanym przez ten system.

8.Faktura wystawiona w ramach niniejszej umowy uznawana jest za prawidłowo wystawioną z chwilą nadania jej unikalnego numeru identyfikacyjnego przez system KSeF. Za datę wystawienia faktury uznaje się datę nadania numeru KSeF. Termin płatności wynosi 30 dni od daty nadania fakturze numeru w systemie KSeF.

9.Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zgodność wystawionej faktury z wymaganiami technicznymi oraz formalnymi KSeF, w szczególności w zakresie poprawności danych, struktury dokumentu, formatu pliku oraz prawidłowej identyfikacji podmiotów transakcji.

10.W przypadku, gdy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy faktura nie zostanie przyjęta przez system KSeF lub zostanie przez ten system odrzucona, Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego dokonania korekty oraz ponownego zarejestrowania faktury w systemie KSeF, na własny koszt i ryzyko.

11.Postanowienia ust. 6–10 mają zastosowanie do faktur wystawianych od dnia wejścia w życie przepisów wprowadzających  obowiązek wystawiania faktur za pośrednictwem Krajowego Systemu e-Faktur (KSeF).

12.Wykonawca bez pisemnej zgody Zamawiającego nie może przenieść na rzecz osób trzecich wierzytelności powstałych w wyniku realizacji niniejszej umowy.

13.Postanowienia ust. 3 i 4 stosuje się w przypadku wystąpienia dalszego podwykonawcy.

14.Bezpośrednia zapłata, o której mowa w ust. 4, dotyczy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez zamawiającego przedmiotowej umowy o podwykonawstwo lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej „za zgodność z oryginałem” kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

**§ 9.**

**KARY UMOWNE**

1.Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania są kary umowne, które będą

naliczane w następujących przypadkach i wysokościach *:*

1/ Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne :

a/ za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wys. 0,1% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, naliczane od niezrealizowanej części zamówienia, o którym mowa w § 1

b/ za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji -

w wys. 0,3% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust.1 niniejszej umowy, za każdy dzień zwłoki, liczonego od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,

c/ za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze stron z przyczyn, za które odpowiada Wykonawca - w wys.10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust.1 niniejszej umowy.

d/ za brak zapłaty lub za nieterminową zapłatę wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień opóźnienia.

e/ za nieprzedłożenie do zaakceptowania projektu umowy z podwykonawcą o roboty budowlane lub jej zmian - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

f/ za nieprzedłożenie do zaakceptowania poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy z podwykonawcą lub jej zmian - w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

g/ za brak zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty, o czym mowa w § 16 ust.12 umowy - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

h/każdorazowo za niezatrudnienie przez Wykonawcę osoby wykonującej na umowę o pracę co najmniej jednej z czynności wskazanych w § 6 ust. 7, a polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w Kodeksie Pracy - w wysokości stanowiącej iloczyn kwoty minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu.

i/każdorazowo za niezapewnienie przez Wykonawcę obowiązku zatrudnienia przez Podwykonawcę osoby wykonującej na umowę o pracę co najmniej z jednej z czynności wskazanych w § 6 ust. 7, a polegających na wykonywaniu pracy w sposób określony w Kodeksie Pracy - w wysokości stanowiącej iloczyn kwoty minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niezapewnienia przez Wykonawcę dopełnienia wymogu zatrudnienia przez Podwykonawcę oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu.

2/ Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne :

a/ za zwłokę w przekazaniu terenu budowy - w wys. 0,3% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust.1 niniejszej umowy za każdy dzień zwłoki,

b/ za odstąpienie od umowy z przyczyn, za które wyłączną odpowiedzialność ponosi Zamawiający - w wys.10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

2.Łączna maksymalna wysokość kar umownych, którą mogą dochodzić Strony, nie przekroczy 20 %

całkowitego wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.

3 Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie naliczanych kar umownych z wynagrodzenia za wykonanie

przedmiotu niniejszej umowy .

4.Zamawiajacemu przysługuje ponadto prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli poniesiona szkoda przekroczy wartość zastrzeżonych kar umownych.

**§ 10.**

**GWARANCJA**

1.Wykonawca udziela ……………….. miesięcznej gwarancji na przedmiot umowy licząc od daty odbioru końcowego robót.

2. Bieg okresu gwarancji rozpoczyna się następnego dnia po dacie zakończenia czynności bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy.

3. Zamawiający powiadomi Wykonawcę o wszelkich ujawnionych usterkach w terminie 7 dni od dnia ich ujawnienia.

4. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wad w ciągu 10 dni od dnia doręczenia zawiadomienia o ujawnionych usterkach.

5. Strata lub szkoda w robotach lub materiałach zastosowanych do robót w okresie między datą rozpoczęcia a zakończeniem terminów gwarancji powinna być naprawiona przez Wykonawcę i na jego koszt, jeżeli utrata lub zniszczenie wynika z działań lub zaniedbania Wykonawcy.

6.Zamawiajacy wyznacza ostateczny, pogwarancyjny termin odbioru robót po upływie terminu gwarancji ustalonego w umowie oraz terminu na protokolarne stwierdzenie usunięcia wad po upływie okresu gwarancji.

**§ 11.**

**ODBIÓR ROBÓT**

1. Strony postanawiają, że przedmiotem odbioru końcowego oraz odbiorów częściowych będzie przedmiot umowy określony w § 1.

2.Termin rozpoczęcia odbioru końcowego oraz odbiorów częściowych wyznaczy Zamawiający w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia poprzez Wykonawcę o gotowości do tego odbioru.

3.Zamawiający dokona odbioru w ciągu 14 dni od daty zgłoszenia o gotowości odbioru przez Wykonawcę

4. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu

przysługują następujące uprawnienia :

1/ jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,

2/ jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to :

a/ jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,

Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,

b/ jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może

odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi.

5. Strony postanawiają. że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający

wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie

stwierdzonych przy odbiorze wad. Protokół winien być podpisany przez obie Strony umowy.

6. W razie zaistnienia wątpliwości co do jakości wykonanych prac Wykonawca wykona przed odbiorami robót badania i ekspertyzy zalecone przez Zamawiającego.

7. Przed upływem ustalonego w umowie terminu gwarancji Zamawiający zwoła komisję odbioru celem dokonania oceny wykonanych robót i ewentualnego stwierdzenia wad zaistniałych w okresie gwarancji. Stwierdzone wady należy usunąć do czasu ustalonego przez w/w komisję.

8. Zamawiający dokona odbioru robót zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych.

**§ 12.**

**ZMIANY UMOWY**

1.Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić wyłącznie za zgodą obu Stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany

2.Oprócz zmian wymienionych w § 2 ust. 5 niniejszej umowy Zamawiający dopuszcza zmiany umowy w przypadkach określonych poniżej:

a) ustawowej zmiany stawki podatku VAT w sytuacji, gdy w trakcie realizacji przedmiotu umowy nastąpi zmiana stawki podatku VAT dla robót objętych przedmiotem umowy. W takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust.1 umowy, o kwotę równą różnicy w kwocie podatku, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za roboty, których do dnia zmiany stawki podatku VAT jeszcze nie wykonano.

b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo minimalnej stawki godzinowej, ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę ustalonego na podstawie art. 2 ust. 3 w/w ustawy. W takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust.1 umowy, o kwotę równą różnicy wynagrodzenia, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za roboty, których do dnia zmiany minimalnego wynagrodzenia jeszcze nie wykonano.

c) zasad podlegania ubezpieczeniom stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne. Wykonawca w takim przypadku przedkłada Zamawiającemu wykaz personelu, który realizuje przedmiot umowy i dla którego ma zastosowanie zmiana wraz z kalkulacją kosztów wynikającą z przedmiotowej zmiany. Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust.1 umowy, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za roboty, których do dnia zmiany składki jeszcze nie wykonano.

d) zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych. W takim przypadku Zamawiający dopuszcza możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia brutto, określonego w §7 ust.1 umowy, o kwotę równą różnicy wynagrodzenia, jednakże wyłącznie co do części wynagrodzenia za roboty, których do dnia zmiany minimalnego wynagrodzenia jeszcze nie wykonano.

e) w przypadku obiektywnej konieczności zmiany technologii wykonania przedmiotu Umowy, zastosowania rozwiązań zamiennych, zastępczych lub równoważnych, które nie mogły być przewidziane przez Zamawiającego pomimo dołożenia należytej staranności, Zamawiający dopuszcza zmianę zakresu prac, przy czym wyłącznie w zakresie niezbędnym do zgodnego z obowiązującymi standardami, wymaganiami technicznymi oraz normami, prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy lub zmianę wynagrodzenia, określonego w §7 ust.1 Umowy, w zakresie uwzględniającym zmieniony zakres prac.

f) w przypadku robót zamiennych — Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia określonego w §7 ust.1 Umowy. Obliczenie wartości robót podlegających zamianie, o którą zmienione (pomniejszone lub zwiększone) zostanie wynagrodzenie należne Wykonawcy, nastąpi w sposób opisany w§1 ust.10. pkt 10.2. i następnie zaakceptowany przez Zamawiającego.

g) w przypadku odstąpienia przez Zamawiającego od wykonania części robót w przypadku uznania ich wykonania za niemożliwe na skutek wystąpienia okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. W przypadku odstąpienia przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy rozliczenie wartości niezrealizowanych robót nastąpi w oparciu o wycenę, która sporządzi na własny koszt Wykonawca, a zatwierdzi Zamawiający wg zasad przyjętych do ustalenia wynagrodzenia w kosztorysie ofertowym.

h) w przypadku zmiany inspektora nadzoru, kierownika budowy/robót (jedynie za uprzednią pisemną zgodą Zamawiającego) na wniosek Wykonawcy w przypadku:

1) choroby lub innych zdarzeń losowych dotyczących kierownika budowy/robót,

2) nie wywiązywania się kierownika budowy/robót z obowiązków wynikających z umowy,

3) jeżeli zmiana kierownika budowy/robot stanie się konieczna z jakichkolwiek przyczyn

niezależnych od Wykonawcy (np. rezygnacji).

i) w przypadku zmiany inspektora nadzoru, kierownika budowy/robót na wniosek Zamawiającego w przypadku, gdy nie wykonuje on swoich obowiązków wynikających z Umowy, Wykonawca zobowiązany jest zmienić kierownika budowy/robot zgodnie z żądaniem Zamawiającego we wskazanym przez Zamawiającego terminie.

j) w przypadku zmiany inspektora nadzoru, kierownika budowy/robót, o których mowa w pkt h) i i) niniejszego paragrafu, nowy kierownik budowy/robót musi spełniać wymagania określone w SWZ dla danego specjalisty.

k) w przypadku zmiany podwykonawców: w przypadku wprowadzenia podwykonawcy, wprowadzenia nowego (kolejnego) podwykonawcy, rezygnacji podwykonawcy, zmiany wartości lub zakresu robót wykonywanych przez podwykonawcę, Zamawiający może wyrazić zgodę na powyższe po zaakceptowaniu umowy Wykonawcy z podwykonawcą wraz z częścią dokumentacji dot. wykonania robót określonych w umowie, w terminie 14 dni od przekazania umowy przez Wykonawcę.

l)w przypadku zmiany sposobu rozliczania umowy lub dokonywania płatności na rzecz

Wykonawcy, np. w przypadku zawarcia przez Zamawiającego umowy o dofinansowanie

projektu.

m) w przypadku zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego:

1) w przypadku zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia lub jego części, lub

2) w celu dostosowania go do aktualnego zaawansowania realizacji przedmiotu zamówienia.

3. Zmiana umowy może nastąpić również w przypadku :

a) zmian regulacji prawnych obowiązujących w dniu podpisania umowy

b) gdy z przyczyn organizacyjnych konieczna będzie zmiana osób upoważnionych do dokonania czynności, zmiana danych teleadresowych, określonych w niniejszej umowie.

4.Zamawiający przewiduje również możliwość zmian zawartej umowy wprowadzonych na podstawie art. 455 ust. 1 i ust. 2 ustawy Pzp.

5.Wszystkie powyższe postanowienia stanowią katalog zmian, na które Zamawiający może wyrazić zgodę. Nie stanowią jednocześnie zobowiązania Zamawiającego do wyrażenia takiej zgody.

**§ 13.**

**PRAWO ODSTĄPIENIA**

1. Oprócz wypadków wymienionych w treści tytułu XV Księgi Trzeciej Kodeksu Cywilnego Stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach :

1/ Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy lub od części umowy w razie :

a) wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie

leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić podstawowemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu;

b) w przypadku uznania wykonania części robót za niemożliwe, o którym mowa w § 12 ust. 2 pkt g), a czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,

c) dokonano zmiany umowy z naruszeniem art. 454 i 455 ustawy PZP,

d)Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu na podstawie art. 108 ustawy PZP,

e) zajęcia majątku Wykonawcy,

f) gdy Wykonawca nie rozpoczął robót bez uzasadnionych przyczyn oraz/lub nie kontynuuje ich pomimo wezwania Zamawiającego złożonego na piśmie.

2/ Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy, jeżeli Zamawiający odmawia bez

uzasadnionej przyczyny odbioru robót.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności

takiego oświadczenia i powinno wskazywać jego przyczynę.

3.W przypadku odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze stron, Wykonawcę oraz

Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:

1/ w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale

Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji wg stanu na dzień

odstąpienia,

2/ Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym,

na koszt strony, która odpowiada za odstąpienie od umowy,

3/ Wykonawca zgłosi Zamawiającemu do odbioru roboty przerwane

oraz roboty zabezpieczające.

4/ Wykonawca niezwłocznie (nie później niż w ciągu 21 dni) usunie z terenu budowy swoje

urządzenia zaplecza,

5/ Zamawiający dokona odbioru robót przerwanych oraz dokona zapłaty wynagrodzenia

za roboty, które zostały wykonane do dnia odstąpienia,

6/ Zamawiający przejmie od Wykonawcy pod swój dozór teren budowy protokołem.

4.Z wyłączeniem przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit a, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie14 dni od powzięcia wiadomości o okolicznościach stanowiących podstawę odstąpienia. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 pkt 1 lit a, Zamawiający może od umowy odstąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o zaistnieniu wskazanych w nim okoliczności.

**§ 14.**

**ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY**

1.Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w kwocie ………**zł brutto,** co stanowi **5 %** wartości umowy, dostarczone będzie Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia umowy w pełnej wysokości na warunkach określonych wart. 450 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień Publicznych.

2. Wraz z wniesieniem zabezpieczenia Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia z w/w zabezpieczenia kwot z tytułu kar umownych wynikających z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, o których mowa w § 9 ust. 1 pkt 1.

3.Zabezpieczenie wykonania w formie Gwarancji Należytego Wykonania winno być nieodwołalne, bezwarunkowe i płatne na pierwsze żądanie.

4.Strony ustalają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone w następujący sposób:

* 1. 70% - w ciągu 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania za należycie wykonane.
  2. 30% - nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi lub gwarancji za wady.

5.Zamawiajacy winien powiadomić Wykonawcę o wszelkich roszczeniach skierowanych do instytucji wystawiającej zabezpieczenie.

6.W przypadku nienależytego wykonania przedmiotu umowy Zamawiający jest uprawniony do zaspokojenia z zabezpieczenia roszczeń do ich rzeczywistej wysokości i wykorzystania zabezpieczenia do zgodnego z umową wykonania robót i pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wykonane roboty.

**§ 15.**

**PODWYKONAWCY**

1.Wykonawca może zlecić wykonanie części robót podwykonawcom z zachowaniem zasad określonych w art. 647¹ Kodeksu cywilnego.

2.Umowa pomiędzy Wykonawcą a podwykonawcą powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

3.Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia publicznego na roboty budowlane, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmiany, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.

4.Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej.

5.Zamawiający, w terminie 14 dni od daty złożenia projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub jej zmiany, zgłasza pisemne zastrzeżenia do w/w projektu umowy o podwykonawstwo i do projektu jej zmiany, jeżeli projekt ten:

1) nie spełnia wymagań określonych w specyfikacji warunków zamówienia;

2) przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż określony w ust. 4;

3) zawiera postanowienia niezgodne z art. 463 ustawy – Prawo zamówień publicznych.

6.Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 5, uważa się za akceptację projektu umowy lub jej zmiany przez Zamawiającego.

7.Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

8.Zamawiający, w terminie 14 dni od daty złożenia kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, w przypadkach, o których mowa w ust. 5.

9.Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym w ust. 8, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

10.Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia na roboty budowlane przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi lub jej zmiany, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Zamawiającego w specyfikacji warunków zamówienia, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie, o którym mowa w zdaniu pierwszym, nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50.000 zł.

11.W przypadku, o którym mowa w ust. 10, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5, Zamawiający informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej w wysokości określonej w § 9 ust. 1 pkt 1 lit. g niniejszej umowy.

12.Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy jest uwarunkowana przedstawieniem przez niego dowodów potwierdzających zapłatę wymagalnego wynagrodzenia podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom, zgodnie z § 8 ust. 3.

13.Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z § 8 ust. 4.

14.Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 13, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.

15.Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.

16.Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji Wykonawcy.

17.W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 16, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

1. nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
2. złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
3. dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

18.W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 13, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

19.Wykonanie prac w podwykonawstwie nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za wykonanie obowiązków wynikających z umowy i obowiązujących przepisów prawa.

20.Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania podwykonawców jak za swoje własne działania i zaniechania.

**§ 16.**

**KLAUZULE WALORYZACYJNE**

1.Zgodnie z art. 439 ust. 1 ustawy - Prawo zamówień publicznych Zamawiający wskazuje następujące zasady wprowadzania zmian wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy:

1. Wskaźnikiem zmiany ceny materiałów lub kosztów związanych z realizacją Umowy jest wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej robót budowlanych ogłaszany w komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego,
2. Każda ze stron Umowy jest uprawniona do żądania zmiany wysokości wynagrodzenia Wykonawcy, gdy wskaźnik cen produkcji budowlano-montażowej robót budowlanych ogłoszony w ostatnim komunikacie Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego poprzedzającym wniosek o waloryzację, wykaże wzrost/spadek cen o co najmniej 5 % w stosunku do cen w miesiącu złożenia oferty, lub odpowiednio w miesiącu poprzedniej waloryzacji,
3. Waloryzacja wynagrodzenia dopuszczalna jest nie wcześniej niż po upływie 6 miesięcy, licząc od dnia zawarcia Umowy,
4. Waloryzacja nie dotyczy wynagrodzenia za część przedmiotu umowy wykonaną przed datą złożenia wniosku,
5. Strona zainteresowana waloryzacją składa drugiej Stronie wniosek o dokonanie waloryzacji wynagrodzenia wraz z uzasadnieniem wskazującym wysokość wskaźnika oraz zakres wynagrodzenia podlegający waloryzacji (wynagrodzenie za nie wykonaną prze złożeniem wniosku część przedmiotu umowy),
6. W przypadku wzrostu/spadku wskaźnika, o którym mowa w pkt 2 powyżej, w sposób tam określony, waloryzacja będzie polegać na podwyższeniu/obniżeniu wynagrodzenia za część przedmiotu umowy pozostałą do wykonania po dniu złożenia wniosku o wartość procentową tego wskaźnika,
7. Łączne wynagrodzenie Wykonawcy nie może na skutek waloryzacji, niezależnie od ich ilości, wzrosnąć ani obniżyć się o więcej niż 15 %.

2.Przez zmianę ceny materiałów lub kosztów rozumie się wzrost odpowiednio cen lub kosztów, jak i ich obniżenie, względem ceny lub kosztu przyjętych w celu ustalenia wynagrodzenia Wykonawcy zawartego w ofercie.

3.Wykonawca, którego wynagrodzenie zostało zmienione zgodnie z §16 ust. 1 i 2, zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom cen materiałów lub kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki:

1) przedmiotem umowy są roboty budowlane lub usługi;

2) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.

**§ 17**

**KLAUZULA INFORMACYJNA**

Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016), zwanym dalej „RODO”, informuje się, iż:

1).Administratorem danych osobowych Wykonawcy jest *Gmina Wielka Wieś, pl. Wspólnoty 1, 32-085 Szyce.*

2).inspektorem ochrony danych osobowych w Urzędzie Gminy Wielka Wieś jest Pan Michał Skowron, którym można się skontaktować poprzez, e-mail: [skarbnik.audyt@onet.pl](mailto:skarbnik.audyt@onet.pl) - w każdej sprawie dotyczącej przetwarzania Pani/Pana danych osobowych.

3). Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. b i c RODO, tj. w celu

związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia **pn:„Termomodernizacja budynku**

**Ochotniczej Straży Pożarnej w Będkowicach”** prowadzonym w trybie podstawowymbez

przeprowadzenia negocjacji oraz w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na

administratorze;

4).Odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 19 oraz art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019r. – Prawo zamówień publicznych (t.j.: Dz. U. z 2022 r., poz. 1710 z późn. zm.);

5).Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wynikający z przepisów prawa, w szczególności ustawy Pzp, ustawy o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów w sprawie instrukcji kancelaryjnej, jednolitych rzeczowych wykazów akt oraz instrukcji w sprawie organizacji i zakresu działania archiwów zakładowych;

6).Obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp.

7).W odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany;

8).stosownie do art. 22 RODO posiada Pani/Pan:

* na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
* na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych **\***
* na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO
* prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
  1. nie przysługuje Pani/Panu:
* w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
* prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
* na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

**§ 18**

**PRAWO i SĄD WŁAŚCIWY**

1.W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. W razie sporów sądem właściwym do jego rozstrzygnięcia będzie sąd właściwy miejscowo według siedziby Zamawiającego.

**§ 18**

**POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Umowa niniejsza została sporządzona w 4 jednobrzmiących egzemplarzach, z czego 3 egzemplarze otrzymuje Zamawiający, a 1 egzemplarz otrzymuje Wykonawca.

2. Harmonogram rzeczowo- terminowo - finansowy, oferta wykonawcy, SWZ, kosztorys ofertowy i dokument gwarancyjny stanowią integralna część umowy.

***ZAMAWIAJĄCY: WYKONAWCA:***